



# RMA INMOBILIARIA



ProL. Constituyentes Ote. 101,  
Fraccionamiento Zen, Mirador,  
76246 Santiago de Querétaro, Qro.



442-551-5347



RMA Inmobiliaria



442-598-3528

## PUERTA NAVARRA, SARRIES

PRECIO RENTA  
**\$8,500.00 MNX**

NOTA: HAS CLICK EN LOS ICONOS PARA VER INFORMACIÓN ADICIONAL.

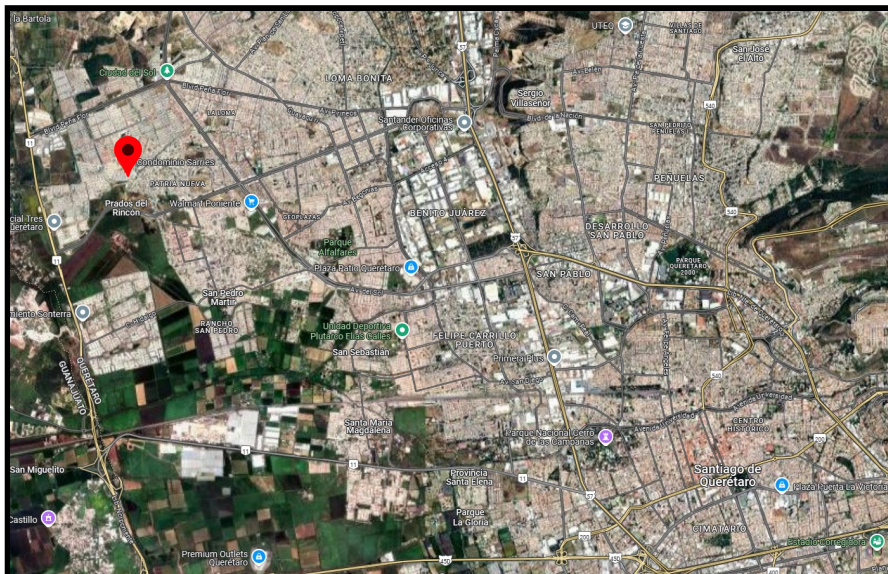
## DATOS GENERALES

TIPO DE INMUEBLE	
CASA HABITACIÓN	
CARACTERÍSTICAS	
PLANTAS	3
HABITACIONES	3
BAÑOS	2
MEDIOS BAÑOS	1
ESTACIONAMIENTOS	2
¿ACEPTA MASCOTAS?	SI
¿ACEPTA NIÑOS?	SI
¿ESTA EN CONDOMINIO?	SI
CUPO MAXIMO DE PERSONAS	6
TERRAZA Y BALCÓN	

MEDIDAS	
COMEDOR	3.10 X 2.72 METROS
SALA	4.28 X 3.31 METROS
REC. PRINCIPAL	3.10 X 2.82 METROS
REC. SECUNDARIA	3.10 X 2.70 METROS
REC. SECUNDARIA	2.57 X 2.32 METROS
PATIO TRASERO	4.29 X 1.58 METROS
TERRAZA	3.10 X 2.72 METROS

# RMA

# UBICACIÓN



<https://maps.app.goo.gl/MieET49NEHVFXbi7>

## DESCRIPCIÓN

- **Ubicación en esquina** con jardín amplio.
- **3 habitaciones** con closets y cortinas (recámara principal con vestidor).
- **2 baños completos** con cancelería y espejo; **medio baño** en planta baja.
- **Cocina equipada** con estufa y microondas.
- **Terraza y balcón** ideales para disfrutar del exterior.
- Espacio para **sala y comedor**.
- **Patio techado**.
- **Cilindro de gas y boiler eléctrico**.
- **Lámparas de techo** y paredes decorativas.

- **Protecciones** en patio, puertas y ventanas.
- Soporte para TV y repisas.
- **Estacionamiento para 2 autos**.

## AMENIDADES

- **Cancha de tenis.**
- **Cancha multiusos.**
- **Trotapista y ciclopista.**
- **Área infantil.**
- **Pet park.**
- **Gimnasio al aire libre.**
- **Amplias áreas verdes.**



<https://goo.su/xM49qHT>

ESCANEA ESTE  
CÓDIGO O HAZ  
CLICK EN EL  
ICONO PARA VER  
EL RECORRIDO  
VIRTUAL.



## DATOS DEL CONTRATO

DATOS DEL CONTRATO	
DESCRIPCIÓN DEL USO DEL INMUEBLE	HABITACIONAL
VIGENCIA MÍNIMA DEL CONTRATO	1 AÑO
¿ACEPTA CONTRATO CON AVAL (SIN PÓLIZA)?	NO
PENALIZACIÓN POR TERMINACIÓN ANTICIPADA	SI
¿PAGO A CUENTA O EFECTIVO?	PAGO A CUENTA
¿SE OTORGA PLAZO DE GRACIA?	SI
PÓLIZA JURÍDICA	SI
¿PUEDE FACTURAR?	NO

## SERVICIOS DEL INMUEBLE

SERVICIO	COMPAÑÍA/DESCRIPCIÓN
INTERNET DENTRO DE LA ZONA	MEGACABLE / TELMEX
SERVICIO DE AGUA	CEA
SERVICIO DE GAS	TANQUE DE GAS
¿INCLUYE MANTENIMIENTO?	SI (\$300.00)

VIALIDADES	KM	TIEMPO
PROL. BERNARDO QUINTANA	1.5 KM	4 MIN
BULEVARD PEÑA FLOR	2.4 KM	6 MIN
AVENIDA DE LA LUZ	2.6 KM	6 MIN
LIBRAMIENTO NORPONIENTE	3.5 KM	9 MIN
PASEO 5 DE FEBRERO	6.9 KM	21 MIN
EMPRESAS O PARQUES INDUSTRIALES	KM	TIEMPO
PARQUE INDUSTRIAL BENITO JUAREZ	8.2 KM	19 MIN
PARQUE INDUSTRIAL MAREVA	6.5 KM	11 MIN
NAVEX PARK	13.3 KM	19 MIN
MICRO PARQUE INDUSTRIAL TEKNO	8.7 KM	14 MIN
QUERETARO PARK IV	8.9 KM	20 MIN
ESCUELAS	KM	TIEMPO
PRIMARIA HUITZILIHUITL	2.5 KM	7 MIN
COLEGIO AUSTRIACO MEXICANO	4.8 KM	9 MIN
UAQ CAMPUS QUERETARO	17.1 KM	25 MIN
TIENDAS Y SUPERMERCADOS	KM	TIEMPO
OXXO PUERTA NAVARRA	450 KM	1 MIN
WALMART PONIENTE	3.2 KM	9 MIN
HEB JURIQUILLA	12.9 KM	20 MIN
FRUTERIA, FERRETERIA, FARMACIA ETC	KM	TIEMPO
FRUTERIA	4.5 KM	8 MIN
FARMACIA GUADALAJARA	4.0 KM	7 MIN
FERRETERIA	3.3 KM	5 MIN
GYM	3.9 KM	7 MIN



Para más información puedes comunicarte a:



442-598-3528



442-551-5347



[rma.inmobiliariaqro@gmail.com](mailto:rma.inmobiliariaqro@gmail.com)