



RMA INMOBILIARIA



Prol. Constituyentes Ote. 101,
Fraccionamiento Zen, Mirador,
76246 Santiago de Querétaro, Qro.



442-551-5347



RMA Inmobiliaria



442-598-3528

SENDAS, GRAN SENDA

PRECIO RENTA
\$8,500.00 MNX

NOTA: HAS CLICK EN LOS ICONOS PARA VER INFORMACIÓN ADICIONAL.

DATOS GENERALES

TIPO DE INMUEBLE

CASA HABITACIÓN (SAN MIGUEL AMPLIADA)

CARACTERÍSTICAS

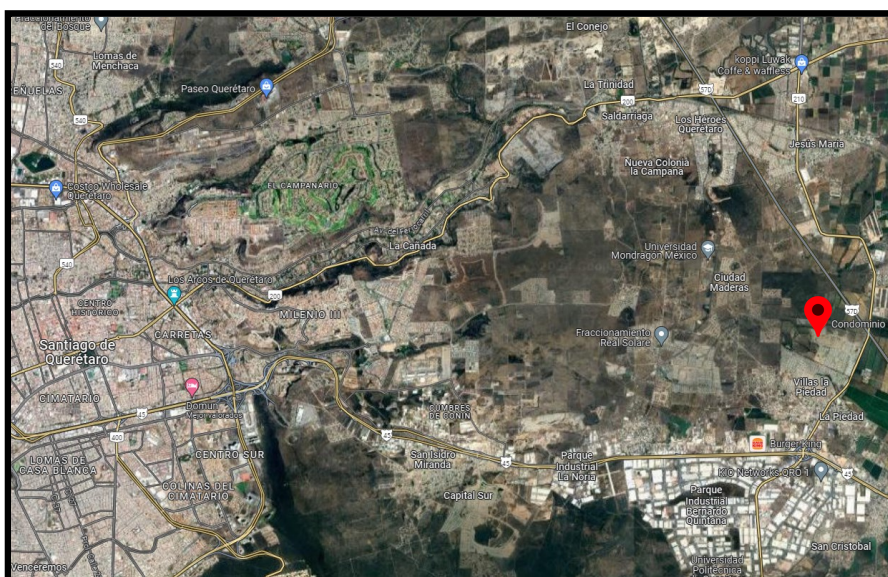
PLANTAS	2
HABITACIONES	3
BAÑOS	2
MEDIOS BAÑOS	1
ESTACIONAMIENTOS	2
¿ACEPTA MASCOTAS?	NO
¿ACEPTA NIÑOS?	SI
¿ESTA EN CONDOMINIO?	SI
¿ESTA AMUEBLADA?	NO
CUPO MAXIMO DE PERSONAS	5
ALTURA 2.37 M	

MEDIDAS

SALA	2.60 X 2.60 MTS
COMEDOR	2.60 X 2.08 MTS
COCINA	2.08 X 1.72 MTS
REC. PRINCIPAL	2.70 X 2.31 MTS
REC. SECUNDARIA	2.60 X 3.10 MTS
REC. PLANTA BAJA	2.60 X 3.26 MTS
PATIO	5.32 X 1.50 MTS

RMA

UBICACIÓN



<https://maps.app.goo.gl/smbNfFq2k1zb54ZR7>

DESCRIPCIÓN

- **3 Recámaras** con clósets.
- **2 Baños completos** y **medio baño** en entrada.
- **Cocina integral** con barra.
- Espacio para **sala y comedor**.
- **Boiler eléctrico y gas estacionario**.
- **Patio amplio** con área de lavado.
- **Protecciones** en puertas y ventanas.
- Ventanas con **cortineros y mosquiteros**.
- **Cajón de estaciona-**

miento.

- **Puerta eléctrica** con acceso controlado.

AMENIDADES

- **Cancha de fútbol rápido y soccer.**
- **Canchas de básquetbol.**
- **Gimnasio al aire libre.**
- **Área para perros.**
- **Palapas con asador para reuniones familiares.**
- **Áreas verdes.**



<https://goo.su/ZloY4>

ESCANEA ESTE
CÓDIGO O HAZ
CLICK EN EL
ICONO PARA VER
EL RECORRIDO
VIRTUAL.



DATOS DEL CONTRATO

DATOS DEL CONTRATO	
DESCRIPCIÓN DEL USO DEL INMUEBLE	HABITACIONAL
VIGENCIA MÍNIMA DEL CONTRATO	1 AÑO
¿ACEPTA CONTRATO CON AVAL (SIN PÓLIZA)?	NO
PENALIZACIÓN POR TERMINACIÓN ANTICIPADA	SI
¿PAGO A CUENTA O EFECTIVO?	PAGO A CUENTA
¿SE OTORGA PLAZO DE GRACIA?	1 DÍA
PÓLIZA JURÍDICA	SI
¿PUEDE FACTURAR?	NO

SERVICIOS DEL INMUEBLE	
SERVICIO	COMPAÑÍA/DESCRIPCIÓN
INTERNET DENTRO DE LA ZONA	SATELITAL / TELMEX
SERVICIO DE AGUA	OOAM
SERVICIO DE GAS	TANQUE ESTACIONARIO 120L
¿INCLUYE MANTENIMIENTO?	SI (\$680.00)

VIALIDADES	KM	TIEMPO
AUTOPISTA MÉXICO- QUERÉTARO LA 57	2.0 KM	5 MIN
BERNARDO QUINTANA	14.4 KM	13 - 18 MIN
PROLONGACION CONSTITUYENTES	12.1 KM	13 - 18 MIN
CENTRO DE QUERÉTARO	16.0 KM	25 - 30 MIN
EMPRESAS O PARQUES INDUSTRIALES	KM	TIEMPO
PARQUE INDUSTRIAL BERNARDO QUINTANA	4.3 KM	5 - 9 MIN
PARQUE INDUSTRIAL FINSA QUERETARO	5.0 KM	6 - 12 MIN
PARQUE INDUSTRIAL EL MARQUES	3.7 KM	5 - 9 MIN
PARQUE INDUSTRIAL O'DONNELL	10.0 KM	18 - 22 MIN
AEROPUERTO	19.0 KM	18 - 23 MIN
ESCUELAS	KM	TIEMPO
PRIMARIAS (EN UN RADIO DE 1 KILOMETRO)	1.0 KM	3 MIN
SECUNDARIA MARIA CURIE	1.7 KM	7 MIN
PREPARATORIA CETAC 23 EL MARQUES	2.8 KM	6 MIN
TIENDAS PEQUEÑAS (OXXO, ETC)	KM	TIEMPO
OXXO	1.2 KM	5 MIN
OXXO	1.9 KM	5 MIN
SUPER Q	1.1 KM	5 MIN
FRUTERIA, FERRETERIA, FARMACIA ETC	KM	TIEMPO
FRUTERIA CELESTE	1.1 KM	5 MIN
FARMACIA GUADALAJARA	1.3 KM	5 MIN
FARMACIA SANTA CRUZ	1.5 KM	6 MIN
GYM DON CHARLY	1.2 KM	4 MIN



Para más información puedes comunicarte a:



442-598-3528



442-551-5347



rma.inmobiliariaqro@gmail.com