



RMA INMOBILIARIA



Prol. Constituyentes Ote. 101,
Fraccionamiento Zen, Mirador,
76246 Santiago de Querétaro, Qro.



442-551-5347



RMA Inmobiliaria



442-598-3528

RESIDENCIAL PALMAS

PRECIO RENTA
\$15,000.00 MNX

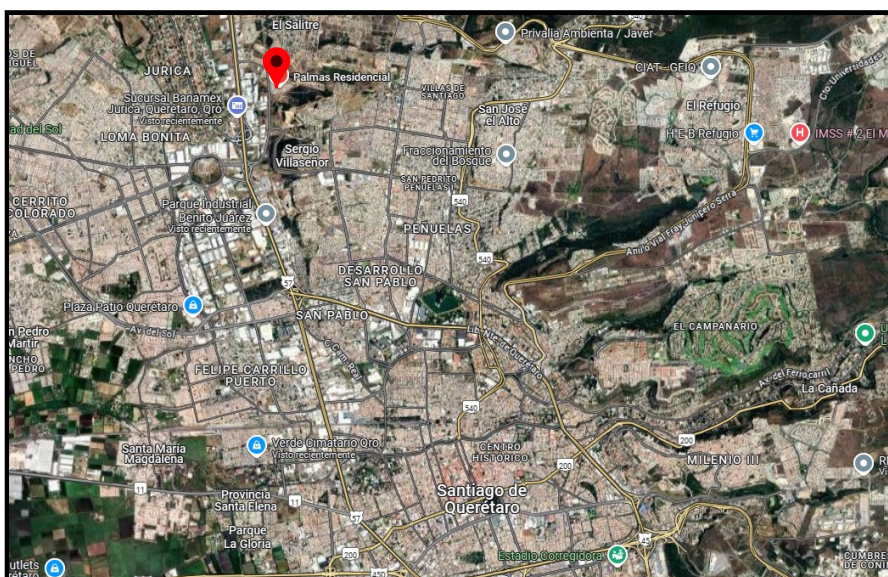
NOTA: HAS CLICK EN LOS ICONOS PARA VER INFORMACIÓN ADICIONAL.

DATOS GENERALES

TIPO DE INMUEBLE	
CASA HABITACIÓN	
CARACTERÍSTICAS	
PLANTAS	2
HABITACIONES	3
BAÑOS	2
MEDIOS BAÑOS	1
ESTACIONAMIENTOS	2
¿ACEPTA MASCOTAS?	SI, PEQUEÑAS
¿ACEPTA NIÑOS?	SI
¿ESTA EN CONDOMINIO?	SI
¿ESTA AMUEBLADA?	SI
CUPO MAXIMO DE PERSONAS	6

RMA

UBICACIÓN



<https://maps.app.goo.gl/TM5fx4sGfAgd7nxv7>

DESCRIPCIÓN

- 3 recámaras totalmente amuebladas: la principal con cama matrimonial, closet amplio, burós, ventilador, balcón y baño completo; una recámara secundaria con sofá cama, mesa de centro, mueble con espejo, silla y closet amplio; y otra recámara secundaria con cama matrimonial, dos burós, silla y closet amplio.
- Cocina equipada con barra de granito, refrigerador, estufa con campana, y sillas tipo periqueras.
- Sala con sillones, mueble y mesa de centro.
- Comedor con mesa y barra con acabados de cuarzo, además de sillas.
- 2 Baños y medio con cancelería, espejo y muebles de baño con acabados de granito.
- Persianas y mosquiteros en todas las ventanas.
- Bodega debajo de escaleras.
- Patio con firme totalmente techado.

- Cuarto de servicio.
- Mosquiteros y protección de herrería en patio.
- Artículos variados y decorativos, cuadros, guitarra, herramientas, escalera...
- 2 cajones de estacionamiento.
- Boiler eléctrico y gas estacionario.

AMENIDADES

- Áreas verdes y árboles.
- Alberca con tumbonas
- Áreas de estacionamiento.
- Gimnasio.
- Baños.
- Casa club.
- Ludoteca.
- Asador.
- Vigilancia 24 horas con acceso controlado.

DATOS DEL CONTRATO

DATOS DEL CONTRATO	
DESCRIPCIÓN DEL USO DEL INMUEBLE	HABITACIONAL
VIGENCIA MÍNIMA DEL CONTRATO	1 AÑO
¿ACEPTA CONTRATO CON AVAL (SIN PÓLIZA)?	NO
PENALIZACIÓN POR TERMINACIÓN ANTICIPADA	SI
¿PAGO A CUENTA O EFECTIVO?	PAGO A CUENTA
¿SE OTORGA PLAZO DE GRACIA?	NO
PÓLIZA JURÍDICA	SI
¿PUEDE FACTURAR?	N/A

SERVICIOS DEL INMUEBLE

SERVICIO	COMPAÑÍA/DESCRIPCIÓN
INTERNET DENTRO DE LA ZONA	TELMEX
SERVICIO DE AGUA	CEA
SERVICIO DE GAS	GAS ESTACIONARIO
¿INCLUYE MANTENIMIENTO?	SI (\$1,100)

VIALIDADES	KM	TIEMPO
CARRETERA QUERETARO - SAN LUIS	3.6 KM	7 MIN
LIB. NORPONIENTE	4.7 KM	13 MIN
ANILLO VIAL FRAY JUNIPERO SIERRA	5.6 KM	10 MIN
EMPRESAS O PARQUES INDUSTRIALES	KM	TIEMPO
DYNAMIK PARK	2.4 KM	6 MIN
PÁRQUE INDUSTRIAL JURICA	9.8 KM	13 MIN
PARQUE INDUSTRIAL BENITO JUAREZ	10 KM	13 MIN
MICRO PARQUE INDUSTRIAL SANTIAGO	10.6 KM	14 MIN
PÁRQUE INDUSTRIAL FINSA QUERÉTARO	12.5 KM	15 - 20 MIN
ESCUELAS	KM	TIEMPO
UVM UNIVERSIDAD DEL VALLE DE MEXICO	1.3 KM	4 MIN
UNAM CAMPUS JURIQUILLA	2 KM	5 MIN
SECUNDARIA ANDRES BALVANERA	2.4 KM	6 MIN
TIENDAS PEQUEÑAS (OXXO, ETC)	KM	TIEMPO
AUSTRIANO NARANJOS	1.3 KM	3 MIN
MISELANEA EXTRA	1.3 KM	3 MIN
OXXO	1.5 KM	4 MIN
FRUTERIA, FERRETERIA, FARMACIA	KM	TIEMPO
GYM TECFIT JURIQUILLA	1 KM	3 MIN
FRUTERIA LA HUERTA	1.5 KM	3 MIN
FARMACIA GUADALAJARA	1.6 KM	3 MIN



Para más información puedes comunicarte a:



442-598-3528



442-551-5347



rma.inmobiliariaqro@gmail.com