



# RMA INMOBILIARIA



Prol. Constituyentes Ote. 101,  
Fraccionamiento Zen, Mirador,  
76246 Santiago de Querétaro, Qro.



442-551-5347



RMA Inmobiliaria



442-598-3528

## VICENZA, TERRANOVA

**PRECIO RENTA**  
**\$12,700.00 MNX**

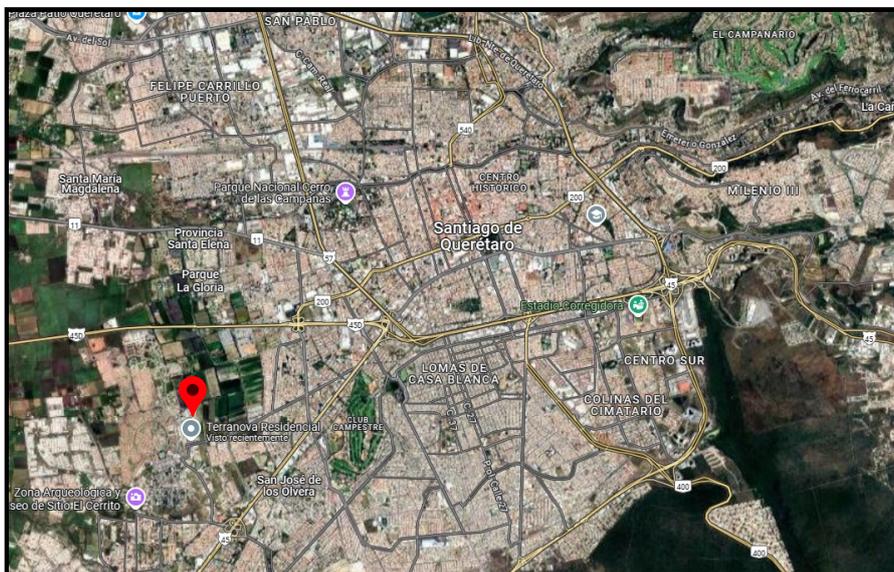
NOTA: HAS CLICK EN LOS ICONOS PARA VER INFORMACIÓN ADICIONAL.

## DATOS GENERALES

TIPO DE INMUEBLE	
DEPARTAMENTO	
CARACTERÍSTICAS	
PLANTAS	1
HABITACIONES	3
BAÑOS	2
MEDIOS BAÑOS	0
ESTACIONAMIENTOS	2
¿ACEPTA MASCOTAS?	NO
¿ACEPTA NIÑOS?	SI
¿ESTA EN CONDOMINIO?	SI
¿ESTA AMUEBLADA?	NO
CUPO MAXIMO DE PERSONAS	4
DEPARTAMENTO EN NIVEL 4	

## RMA

## UBICACIÓN



<https://maps.app.goo.gl/oyDnbe6f6t38A3WJ7>

## DESCRIPCIÓN

- **3 amplias recámaras:** Principal con vestidor y baño completo.
- **2 baños completos** con espejo y cancel de vidrio.
- **Cocina equipada con isla en barra de granito:** Estufa, campana y alacena.
- **Terraza amplia** con pasto sintético protecciones
- **Persianas y mosquiteros en ventanas.**
- **Boiler eléctrico y área de lavado.**
- **Diseño elegante.**
- **Estacionamiento para 2 autos.**

## AMENIDADES DE ENSUEÑO

Disfruta de una vida privilegiada con:

- **Alberca con tumbonas** para días de descanso.
- **Casa club.**
- **Áreas verdes.**
- **Canchas de fútbol y básquetbol.**
- **Lago artificial.**
- **Gimnasio.**
- **Asadores** para reuniones familiares.
- **Seguridad 24/7 con acceso controlado.**



<https://goo.su/3itMSzf>

ESCANEA ESTE CÓDIGO O HAZ CLICK EN EL ICONO PARA VER EL RECORRIDO VIRTUAL.



## DATOS DEL CONTRATO

DATOS DEL CONTRATO	
DESCRIPCIÓN DEL USO DEL INMUEBLE	HABITACIONAL
VIGENCIA MÍNIMA DEL CONTRATO	1 AÑO
¿ACEPTA CONTRATO CON AVAL (SIN PÓLIZA)?	NO
PENALIZACIÓN POR TERMINACIÓN ANTICIPADA	SI
¿PAGO A CUENTA O EFECTIVO?	PAGO A CUENTA
¿SE OTORGA PLAZO DE GRACIA?	SI
PÓLIZA JURÍDICA	SI
¿PUEDE FACTURAR?	SI

## SERVICIOS DEL INMUEBLE

SERVICIO	COMPAÑÍA/DESCRIPCIÓN
INTERNET DENTRO DE LA ZONA	MEGACABLE / TELMEX
SERVICIO DE AGUA	CEA
SERVICIO DE GAS	GAS ESTACIONARIO 120L
¿INCLUYE MANTENIMIENTO?	SI

VIALIDADES	KM	TIEMPO
PASEO CONSTITUYENTES	2.4 KM	7 MIN
CARRETERA CELAYA - QUERÉTARO	3.6 KM	10 MIN
AV. 5 DE FEBRERO	4.6 KM	10 MIN
AUTOPISTA MÉXICO - QUERÉTARO	5.5 KM	12 MIN
EMPRESAS O PARQUES INDUSTRIALES	KM	TIEMPO
PARQUE INDUSTRIAL BALVANERA	6.8 KM	11 MIN
PARQUE INDUSTRIAL BENITO JUAREZ	8.9 KM	20 MIN
PLANTA TOYOTA	13.1 KM	20 MIN
PARQUE INDUSTAR B. QUINTANA	19.0 KM	25 MIN
ESCUELAS	KM	TIEMPO
UNIVERSIDAD GOLFO DE MÉXICO	3.4 KM	10 MIN
COLEGIO MODERNO DE QUERÉTARO	3.4 KM	12 MIN
PRIMARIA JUSTO SIERRA	3.1 KM	9 MIN
TIENDAS PEQUEÑAS (OXXO, ETC)	KM	TIEMPO
OXXO PUERTA REAL	950 M	4 MIN
WALMART EL JACAL	1.1 KM	4 MIN
PLAZA REAL SANTA LUCIA	900 M	4 MIN
FRUTERIA, FERRETERIA, FARMACIA ETC	KM	TIEMPO
FRUTERIA QUEEN	1.1 KM	5 MIN
FARMACIA GUADALAJARA	1.3 KM	5 MIN
FARMACIA SIMILARES	1.5 KM	6 MIN
GYM ANYTIME	1.2 KM	4 MIN



Para más información puedes comunicarte a:

 442-598-3528

 442-551-5347

 [rma.inmobiliariaqro@gmail.com](mailto:rma.inmobiliariaqro@gmail.com)