



# RMA INMOBILIARIA



ProL. Constituyentes Ote. 101,  
Fraccionamiento Zen, Mirador,  
76246 Santiago de Querétaro, Qro.



442-551-5347



RMA Inmobiliaria



442-598-3528

## LOS ENCINOS, PETÉN

## PRECIO RENTA \$3,800.00 MXN

NOTA: HAS CLICK EN LOS ICONOS PARA VER INFORMACIÓN ADICIONAL.

## DATOS GENERALES

### TIPO DE INMUEBLE

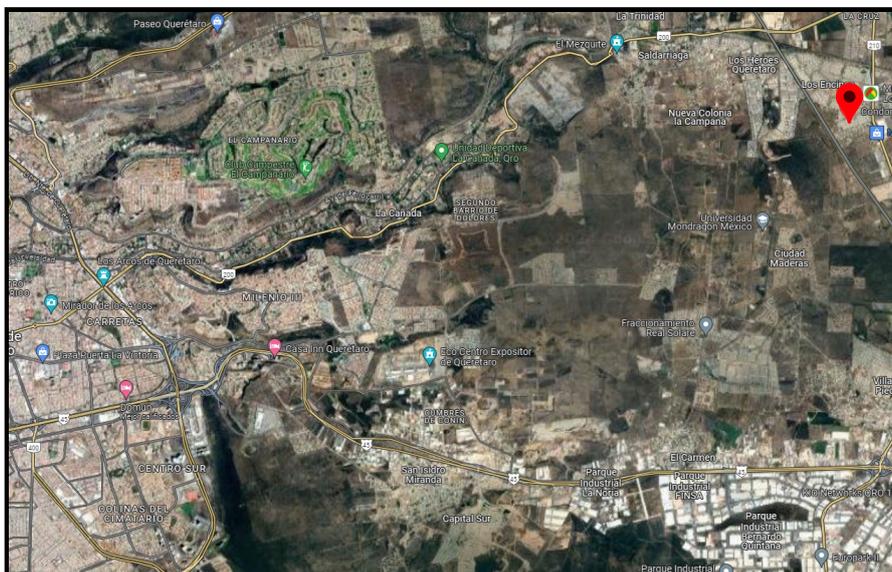
HABITACION EN RENTA DENTRO DE CASA COMPARTIDA

### CARACTERÍSTICAS

PLANTAS	2
HABITACIONES	1
BAÑOS	1
MEDIOS BAÑOS	0
ESTACIONAMIENTOS	1
¿ACEPTA MASCOTAS?	NO
¿ACEPTA NIÑOS?	NO
¿ESTA EN CONDOMINIO?	SI
¿ESTA AMUEBLADA?	SI

## RMA

## UBICACIÓN



<https://maps.app.goo.gl/XuYLMad9qHRuA5Mi8>

- 1 recámara (recámara planta alta con closet)
- 1 baño.
- Espacio sala-comedor.
- Cocina integral.
- Área de lavado.
- Cajón de estacionamiento.
- Acceso vehicular controlado.

## AMENIDADES

- Fraccionamiento con acceso controlado.
- Área de juegos.
- Área de Skateboard.
- Canchas de Basquet Ball.
- Gimnasio al aire libre.
- Área para perros.

## DATOS DEL CONTRATO

DATOS DEL CONTRATO	
DESCRIPCIÓN DEL USO DEL INMUEBLE	HABITACIONAL
VIGENCIA MÍNIMA DEL CONTRATO	1 AÑO
¿ACEPTA CONTRATO CON AVAL (SIN PÓLIZA)?	NO
PENALIZACIÓN POR TERMINACIÓN ANTICIPADA	1 MES DE RENTA
¿PAGO A CUENTA O EFECTIVO?	PAGO A CUENTA
¿SE OTORGA PLAZO DE GRACIA?	NO
PÓLIZA JURÍDICA	SI

SERVICIOS DEL INMUEBLE	
SERVICIO	COMPAÑÍA/DESCRIPCIÓN
INTERNET DENTRO DE LA ZONA	TELMEX
SERVICIO DE AGUA	ISIA
SERVICIO DE GAS	TANQUE ESTACIONARIO
¿INCLUYE MANTENIMIENTO?	SI (\$300.00)

VIALIDADES	KM	TIEMPO
AUTOPISTA MÉXICO- QUERÉTARO LA 57	2.8 KM	9 - 13 MIN
BERNARDO QUINTANA	20.0 KM	15 - 20 MIN
PROLONGACION CONSTITUYENTES	9.0 KM	10 - 15 MIN
CENTRO DE QUERÉTARO	19.0 KM	25 - 30 MIN
EMPRESAS O PARQUES INDUSTRIALES	KM	TIEMPO
PARQUE INDUSTRIAL BERNARDO QUINTANA	9.5 KM	10 - 15 MIN
PARQUE INDUSTRIAL FINSA QUERETARO	10.2 KM	13 - 18 MIN
PARQUE INDUSTRIAL EL MARQUES	9.0 KM	10 - 15 MIN
PARQUE INDUSTRIAL O´ DONNELL	10.0 KM	13 - 17 MIN
AEROPUERTO	11.0 KM	13 - 17 MIN
ESCUELAS	KM	TIEMPO
ESCUELA PRIMARIA CENTENARIO DE LA CONSTITUCION 1917	5.5 KM	10 MIN
ESCUELA PRIMARIA JOSE MARIA MORELOS Y PAVON	2.7 KM	3 - 7 MIN
PRIMARIA GUILLERMO RUBIO NAVARRETE	3.4 KM	12 MIN
TIENDAS PEQUEÑAS (OXXO, ETC)	KM	TIEMPO
OXXO GAS ENCINOS	1.0 KM	5 MIN
OXXO HACIENDA LA CRUZ	2.9 KM	5 - 8 MIN
BODEGA AURRERA LOS ENCINOS EL MARQUES	500 M	1 MIN
FRUTERIA, FERRETERIA, FARMACIA ETC	KM	TIEMPO
FRUTERIA LA ABUNDANCIA	1.0 KM	5 MIN
CARNICERIA MANDUJADO	1.0 KM	5 MIN
MISCELANEA	1.0 KM	5 MIN
HOSPITAL VETERINARIO ROYAL PETS	2.0 KM	5 - 8 MIN



Para más información puedes comunicarte a:

 442-598-3528

 442-551-5347

 [rma.inmobiliariaagro@gmail.com](mailto:rma.inmobiliariaagro@gmail.com)