



RMA INMOBILIARIA



Prol. Constituyentes Ote. 101,
Fraccionamiento Zen, Mirador,
76246 Santiago de Querétaro, Qro.



442-551-5347



RMA Inmobiliaria



442-598-3528

MIRADOR, COTTO NOVO

PRECIO RENTA
\$14,000.00 MNX

NOTA: HAS CLICK EN LOS ICONOS PARA VER INFORMACIÓN ADICIONAL.

DATOS GENERALES

TIPO DE INMUEBLE

CASA HABITACIÓN

CARACTERÍSTICAS

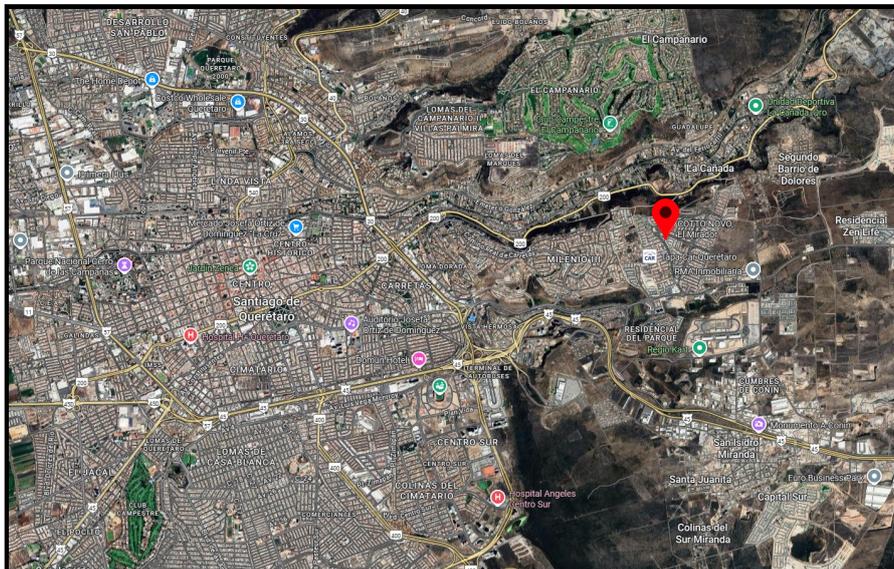
PLANTAS	2
HABITACIONES	3
BAÑOS	2
MEDIOS BAÑOS	1
ESTACIONAMIENTOS	2
¿ACEPTA MASCOTAS?	NO
¿ACEPTA NIÑOS?	SI, MAYORES DE 10
¿ESTA EN CONDOMINIO?	SI
CUPO MAXIMO DE PERSONAS	6

MEDIDAS

SALA — COMEDOR	6.0 X 3.18 METROS
COCINA	3.0 X 2.43 METROS
REC. PRINCIPAL	3.70 X 2.79 METROS
REC. SECUNDARIA	2.82 X 3.0 METROS
REC. SECUNDARIA	2.53 X 2.67 METROS

RMA

UBICACIÓN



<https://maps.app.goo.gl/TxuqfJh2dUCXkniG9>

DESCRIPCIÓN

- 3 Recámaras con clósets.
- 2 Baños completos con cancel y medio baño en planta baja.
- Espacios amplios para sala y comedor.
- Cocina equipada con estufa, alacena, campana y barra de granito.
- Persianas y mosquiteros en todas las ventanas.
- Cuarto de servicio.
- Patio trasero.
- 2 espacios de estacionamiento.
- Boiler eléctrico.
- Acceso vehicular controlado.
- Seguridad privada con caseta de guardia.

AMENIDADES

- Seguridad privada con caseta de guardia.
- Áreas verdes para relajarte.
- Juegos infantiles para los pequeños.
- Canchas deportivas para mantenerte activo.
- Parque panorámico con vistas increíbles.
- Áreas especiales para tus mascotas.

DATOS DEL CONTRATO

DATOS DEL CONTRATO	
DESCRIPCIÓN DEL USO DEL INMUEBLE	HABITACIONAL
VIGENCIA MÍNIMA DEL CONTRATO	1 AÑO
¿ACEPTA CONTRATO CON AVAL (SIN PÓLIZA)?	NO
PENALIZACIÓN POR TERMINACIÓN ANTICIPADA	SI
¿PAGO A CUENTA O EFECTIVO?	PAGO A CUENTA
¿SE OTORGA PLAZO DE GRACIA?	3 DIAS
PÓLIZA JURÍDICA	SI
¿PUEDE FACTURAR?	NO

SERVICIOS DEL INMUEBLE

SERVICIO	COMPAÑÍA/DESCRIPCIÓN
INTERNET DENTRO DE LA ZONA	TELMEX
SERVICIO DE AGUA	GLOBAL
SERVICIO DE GAS	GAS NATURAL
¿INCLUYE MANTENIMIENTO?	SI (\$1,200.00)

VIALIDADES	KM	TIEMPO
AUTOPISTA MÉXICO- QUERÉTARO LA 57	15.0 KM	15 MIN
BERNARDO QUINTANA	12.0 KM	10 MIN
PROLONGACION CONSTITUYENTES	10.0 KM	15 MIN
CENTRO DE QUERÉTARO	17.0 KM	20 MIN
EMPRESAS O PARQUES INDUSTRIALES	KM	TIEMPO
PARQUE INDUSTRIAL BERNARDO QUINTANA	5.0 KM	10 MIN
PARQUE INDUSTRIAL FINSA QUERETARO	5.0 KM	10 MIN
PARQUE INDUSTRIAL EL MARQUES	3.0 KM	5-8 MIN
PARQUE INDUSTRIAL O ´ DONNELL	9.0 KM	15-20 MIN
AEROPUERTO	19.0 KM	15-20 MIN
ESCUELAS	KM	TIEMPO
COLEGIO CELSE	2.1 KM	6 MIN
UNIVERSIDAD CUAUTEMOC	4.0 KM	7 MIN
COLGIO SPRINGWOODS	1.0 KM	1 MIN
TIENDAS PEQUEÑAS (OXXO, ETC)	KM	TIEMPO
HEB MIRADOR	3.0 KM	5 MIN
OXXO MIRADOR	1.2 KM	4 MIN
PLAZA ALTUSI	1.2 KM	4 MIN
FRUTERIA, FERRETERIA, FARMACIA ETC	KM	TIEMPO
FARMACIA SIMILARES	1.5 KM	5 MIN
PELUQUERIA MIRADOR	3.2 KM	5 MIN
THE TRAINER GYM	5.0 KM	7 MIN



Para más información puedes comunicarte a:

 **442-598-3528**

 **442-551-5347**

 **rma.inmobiliariaqro@gmail.com**