



RMA INMOBILIARIA



Prol. Constituyentes Ote. 101,
Fraccionamiento Zen, Mirador,
76246 Santiago de Querétaro, Qro.



442-551-5347



RMA Inmobiliaria



442-598-3528

CIUDAD DEL SOL, IBIS

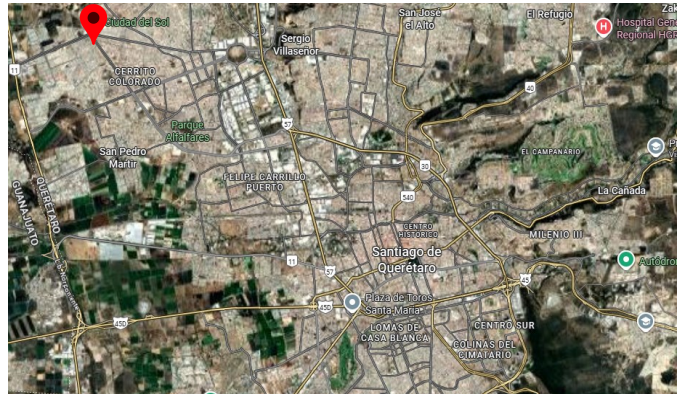
PRECIO
\$1,125,000.00 MNX

NOTA: HAS CLICK EN LOS ICONOS PARA VER INFORMACIÓN ADICIONAL.

DATOS GENERALES

TERRENO	101.22 m²
CONSTRUCCIÓN	61.62 m²
HABITACIONES	2
BAÑOS	1
COCHERAS	1
MATERIALES	CONCRETO

UBICACIÓN



<https://maps.app.goo.gl/7mGwh2Knez4MqNm7A>

RMA

DESCRIPCIÓN

DESCRIPCIÓN

- Cocina integral
- Refrigerador
- Comedor
- Sala de 2 piezas
- Lavadora
- Patio con herrería
- 1 Baño
- 2 recámaras
- 1 cajón de estacionamiento
- Puerta eléctrica con acceso controlado

AMENIDADES

- Acceso Controlado
- Espacio para visitas

NOTA IMPORTANTE: LOS SIGUIENTES DATOS ESTÁN BASADOS EN ESTADÍSTICAS PROMEDIO POR INSTITUCIONES FINANCIERAS. LAS CONDICIONES FINANCIERAS PUEDEN LLEGAR A VARIAR DEPENDIENDO DEL PERFIL DEL CLIENTE.

AVALÚO/OPINIÓN DE VALOR	\$1,250,000.00
FORMAS DE PAGO	ENGANCHE
CONTADO	\$1,226,400.00
BANCARIO	N/A
MENSUALIDAD APROXIMADA BANCO	N/A
INFONAVIT TOTAL, TRADICIONAL, COFINAVIT	N/A
INFONAVIT TRADICIONAL PRECA ARRIBA DE \$30,000.00	N/A
INFONAVIT TRADICIONAL PRECA ARRIBA DE LOS GASTOS NOTARIALES	N/A

ENGANCHE DEL 30% DEPENDIENDO EL TIPO DE CRÉDITO.

INFORMACIÓN ADICIONAL	
TIENE GRAVAMEN	SI FOVISSSTE
DOCUMENTOS	ESCRITURAS
CUOTA DE MANTENIMIENTO	\$350

EL ENGANCHE ANTES MENCIONADO SERÁ ÚNICAMENTE SI EL CLIENTE CUENTA CON UN CRÉDITO IGUAL O MAYOR AL AVALÚO COMERCIAL.

SERVICIOS DENTRO DEL FRACCIONAMIENTO	
SERVICIO	COMPAÑÍA
INTERNET	MEGACABLE
GAS	NO, CALENTADOR SOLAR
AGUA	CEA
LUZ	CFE

VIALIDADES	KM	TIEMPO
AUTOPISTA MÉXICO- QUERÉTARO LA 57	18 KM	27 MIN
PROLONGACION BERNARDO QUINTANA	10 KM	20 MIN
PROLONGACION CONSTITUYENTES	20.5 KM	30 MIN
CENTRO DE QUERÉTARO	15.2 KM	28 MIN
EMPRESAS O PARQUES INDUSTRIALES	KM	TIEMPO
PARQUE INDUSTRIAL BERNARDO QUINTANA	30 KM	40 MIN
PARQUE INDUSTRIAL EL MARQUES	32 KM	45 MIN
PARQUE INDUSTRIAL BENITO JUÁREZ	8.8 KM	17 MIN
ESCUELAS	KM	TIEMPO
COLEGIO OKLAND	1.1 KM	7 MIN
CESBA QUERÉTARO	850 MTS	5 MIN
ESCUELA PRIMARIA ROGELIO GARFIAS RUIZ	1.8 KM	10 MIN
SUPERMERCADOS	KM	TIEMPO
BODEGA AURRERÁ PEÑA FLOR	160 MTS	3 MIN
WALMART AV DE LA LUZ	5.6 KM	13 MIN
SAM ´S AV DE LA LUZ	5.6 KM	13 MIN
CENTROS COMERCIALES	KM	TIEMPO
GALERIAS	18 KM	23 MIN
PLAZA ESFERA	24 KM	30 MIN
PLAZA PUERTA LA VICTORIA	17.5 KM	20 MIN



Para más información puedes comunicarte a:



442-598-3528



442-551-5347



rma.inmobiliariaagro@gmail.com