



# RMA INMOBILIARIA



Prol. Constituyentes Ote. 101,  
Fraccionamiento Zen, Mirador,  
76246 Santiago de Querétaro, Qro.



442-551-5347



RMA Inmobiliaria



442-598-3528

## VILLAS DEL REFUGIO

**PRECIO RENTA**  
**\$7,500.00 MX**

NOTA: HAS CLICK EN LOS ICONOS PARA VER INFORMACIÓN ADICIONAL.

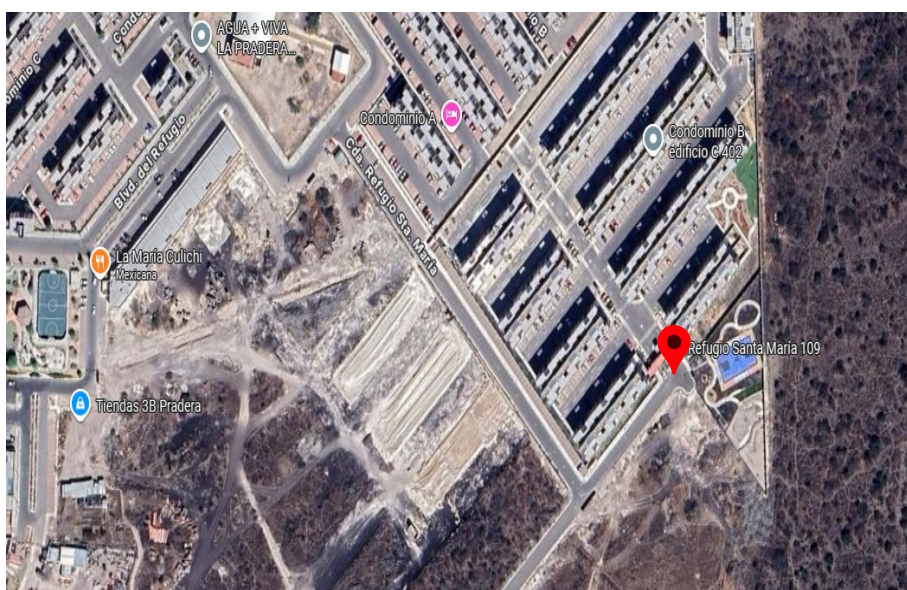
## DATOS GENERALES

| TIPO DE INMUEBLE        |              |
|-------------------------|--------------|
| DEPARTAMENTO            |              |
| CARACTERÍSTICAS         |              |
| PLANTAS                 | 1            |
| HABITACIONES            | 2            |
| BAÑOS                   | 1            |
| MEDIOS BAÑOS            | 0            |
| ESTACIONAMIENTOS        | 1            |
| ¿ACEPTA MASCOTAS?       | SI, PEQUEÑAS |
| ¿ACEPTA NIÑOS?          | SI           |
| ¿ESTA EN CONDOMINIO?    | SI           |
| ¿ESTA AMUEBLADA?        | NO           |
| CUPO MAXIMO DE PERSONAS | 4            |

| MEDIDAS            |                       |
|--------------------|-----------------------|
| SALA               | 2.248 X 5.72<br>MTS   |
| COMEDOR            | 2.248 X 5.72<br>MTS   |
| REC.<br>PRINCIPAL  | 0.621 X 2.73<br>MTS   |
| REC.<br>SECUNDARIA | 2.733 X 2.727<br>MTS  |
| PATIO              | 2. 355 X 4.197<br>MTS |

## RMA

## UBICACIÓN



<https://maps.app.goo.gl/u1t1Rrda1VV59Dma7>

**DESCRIPCIÓN**

- 2 Recámaras con closet.
- 1 Baño completo con cancel.
- Cocina equipada con tarja.
- Espacio sala - comedor.
- Protecciones en puertas y ventanas.
- Patio amplio.
- 1 Cajón de estacionamiento.
- Área de lavado con protecciones
- Boiler eléctrico
- Terraza

**DATOS DEL CONTRATO**

| <b>DATOS DEL CONTRATO</b>                      |               |
|------------------------------------------------|---------------|
| <b>DESCRIPCIÓN DEL USO DEL INMUEBLE</b>        | HABITACIONAL  |
| <b>VIGENCIA MÍNIMA DEL CONTRATO</b>            | 1 AÑO         |
| <b>¿ACEPTA CONTRATO CON AVAL (SIN PÓLIZA)?</b> | NO            |
| <b>PENALIZACIÓN POR TERMINACIÓN ANTICIPADA</b> | SI            |
| <b>¿PAGO A CUENTA O EFECTIVO?</b>              | PAGO A CUENTA |
| <b>¿SE OTORGA PLAZO DE GRACIA?</b>             | 1             |
| <b>PÓLIZA JURÍDICA</b>                         | SI            |
| <b>¿PUEDE FACTURAR?</b>                        | NO            |

**SERVICIOS DEL INMUEBLE**

| <b>SERVICIO</b>                   | <b>COMPAÑÍA/DESCRIPCIÓN</b> |
|-----------------------------------|-----------------------------|
| <b>INTERNET DENTRO DE LA ZONA</b> | MEGACABLE/TELMEX            |
| <b>SERVICIO DE AGUA</b>           | OPERADORA QRO.              |
| <b>SERVICIO DE GAS</b>            | GAS ESTACIONARIO            |
| <b>¿INCLUYE MANTENIMIENTO?</b>    | SI                          |

| <b>VIALIDADES</b>                              | <b>KM</b> | <b>TIEMPO</b> |
|------------------------------------------------|-----------|---------------|
| ANILLO VIAL FRAY JUNÍPERO SERRA                | 14 KM     | 16 MIN        |
| PROL. BERNARDO QUINTANA                        | 15 KM     | 20 MIN        |
| AUTOPISTA MÉXICO-QUERÉTARO                     | 35 KM     | 37 MIN        |
| <b>EMPRESAS O PARQUES INDUSTRIALES</b>         | <b>KM</b> | <b>TIEMPO</b> |
| HOSPITAL GENERAL REGIONAL 2 IMSS<br>EL MARQUÉS | 5 KM      | 11 MIN        |
| PARQUE INDUSTRIAL BERNARDO QUINTANA            | 27 KM     | 35 MIN        |
| PARQUE INDUSTRIAL EL MARQUÉS                   | 26 KM     | 33 MIN        |
| <b>ESCUELAS</b>                                | <b>KM</b> | <b>TIEMPO</b> |
| ESCUELA PRIMARIA JUNÍPERO SERRA                | 1.4 KM    | 5 MIN         |
| PRIMARIA INDEPENDENCIA Y REVOLUCIÓN            | 1.4 KM    | 5 MIN         |
| <b>SUPERMERCADOS</b>                           | <b>KM</b> | <b>TIEMPO</b> |
| HEB EL REFUGIO                                 | 2 KM      | 10 MIN        |
| TIENDAS 3B LA PRADERA                          | 950 M     | 5 MIN         |
| WALMART FRAY JUNÍPERO SERRA                    | 15 KM     | 20 MIN        |
| <b>CENTROS COMERCIALES</b>                     | <b>KM</b> | <b>TIEMPO</b> |
| PLAZA ANTEA                                    | 14 KM     | 15 MIN        |
| PASEO QUERÉTARO                                | 6 KM      | 10 MIN        |



**Para más información puedes comunicarte a:**



**442-598-3528**



**442-551-5347**



**rma.inmobiliariaagro@gmail.com**