



# RMA INMOBILIARIA



Prol. Constituyentes Ote. 101,  
Fraccionamiento Zen, Mirador,  
76246 Santiago de Querétaro, Qro.



442-551-5347



RMA Inmobiliaria



442-598-3528

## REAL SOLARE, DENEb

**PRECIO RENTA**  
**\$6,500.00 MNX**

NOTA: HAS CLICK EN LOS ICONOS PARA VER INFORMACIÓN ADICIONAL.

## DATOS GENERALES

### TIPO DE INMUEBLE

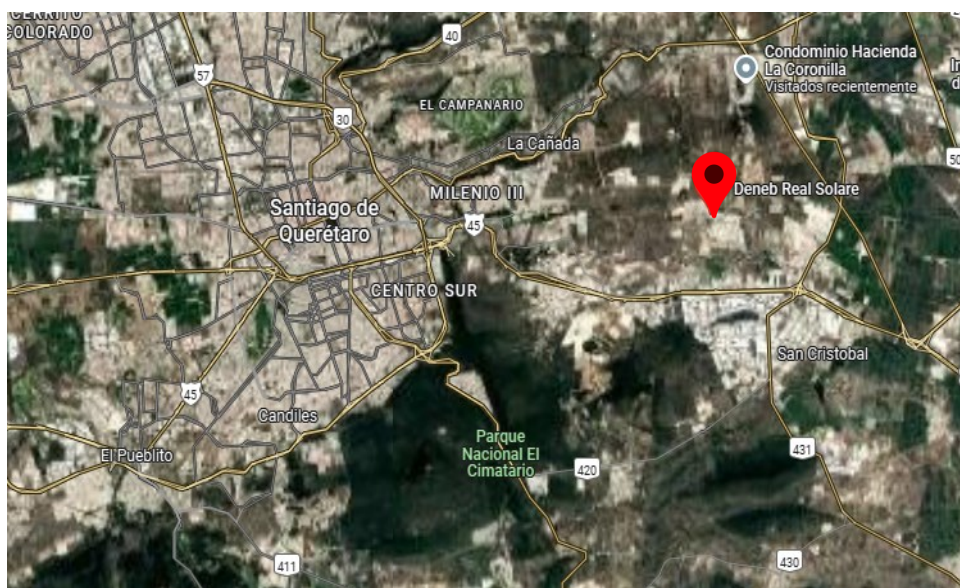
DEPARTAMENTO PLANTA BAJA

### CARACTERÍSTICAS

TERRENO	56 m <sup>2</sup>
PLANTAS	1
HABITACIONES	2
BAÑOS	1
ESTACIONAMIENTOS	1
¿ACEPTA MASCOTAS?	NO
¿ACEPTA NIÑOS?	NO
¿ESTA EN CONDOMINIO?	SI
CUPO MAXIMO DE PERSONAS	3

**RMA**

## UBICACIÓN



<https://maps.app.goo.gl/kGVnWzRGKGM9wNNv9>

## DESCRIPCIÓN

- 2 recámaras con closet
- 1 baño completo
- Espacio sala-comedor
- Cocina equipada
- Patio trasero con protecciones
- Boiler
- Protecciones en puertas y ventanas

## AMENIDADES

- Canchas de fútbol rápido y soccer.
- Canchas de básquetbol.
- Parque para mascotas.
- Gimnasio al aire libre.
- Palapas con asador.
- Áreas verdes para relajarse.

## DATOS DEL CONTRATO

DATOS DEL CONTRATO	
DESCRIPCIÓN DEL USO DEL INMUEBLE	HABITACIONAL
VIGENCIA MÍNIMA DEL CONTRATO	1 AÑO
¿ACEPTA CONTRATO CON AVAL (SIN PÓLIZA)?	NO
PENALIZACIÓN POR TERMINACIÓN ANTICIPADA	SI
¿PAGO A CUENTA O EFECTIVO?	PAGO A CUENTA
¿SE OTORGA PLAZO DE GRACIA?	SI
PÓLIZA JURÍDICA	SI
¿PUEDE FACTURAR?	NO

## SERVICIOS DEL INMUEBLE

SERVICIO	COMPAÑÍA/DESCRIPCIÓN
INTERNET DENTRO DE LA ZONA	MEGACABLE
SERVICIO DE AGUA	CEA
SERVICIO DE GAS	GAS ESTACIONARIO
¿INCLUYE MANTENIMIENTO?	SI

VIALIDADES	KM	TIEMPO
AUTOPISTA MÉXICO- QUERÉTARO LA 57	13.7 KM	10-15 MIN
BERNARDO QUINTANA	12 KM	9-14 MIN
PROLONGACION CONSTITUYENTES	8.3 KM	8-13 MIN
CENTRO DE QUERÉTARO	15.7 KM	20-15 MIN
EMPRESAS O PARQUES INDUSTRIALES	KM	TIEMPO
PARQUE INDUSTRIAL BERNARDO QUINTANA	14.1 KM	12-17 MIN
PARQUE INDUSTRIAL FINSA QUERETARO	9.9 KM	9-14 MIN
PARQUE INDUSTRIAL EL MARQUES	13.2 KM	11-16 MIN
PARQUE INDUSTRIAL O´ DONNELL	13.4 KM	20-26 MIN
AEROPUERTO	19.2 KM	24-29 MIN
ESCUELAS	KM	TIEMPO
ESCUELA PRIMARIA GABRIEL GARCÍA MÁRQUES	750 METROS	2 MIN
SECUNDARIA	1.7 KM	4-6 MIN
PRIMARIA CONSTITUCIÓN	2.9 KM	8 MIN
TIENDAS PEQUEÑAS (OXXO, ETC)	KM	TIEMPO
OXXO PLAZA SOLARE	1.0 KM	3 MIN
OXXO ANILLO VIAL	2.9 KM	1 MIN
BODEGA AURRERA	500 M	1 MIN
FRUTERIA, FERRETERIA, FARMACIA ETC	KM	TIEMPO
FRUTAS Y VERDURAS IRVING	1.0 KM	2 MIN
FRUTAS Y VERDURAS EL REAL	1.0 KM	3 MIN
FRUTERIA EL REAL	1.0 KM	4 MIN



**Para más información puedes comunicarte a:**



**442-598-3528**



**442-551-5347**



**rma.inmobiliariaqro@gmail.com**