



# RMA INMOBILIARIA



Prol. Constituyentes Ote. 101,  
Fraccionamiento Zen, Mirador,  
76246 Santiago de Querétaro, Qro.



442-551-5347



RMA Inmobiliaria



442-598-3528

## LOS ENCINOS, ACADIA

**PRECIO RENTA  
\$6,500.00 MNX**

NOTA: HAS CLICK EN LOS ICONOS PARA VER INFORMACIÓN ADICIONAL.

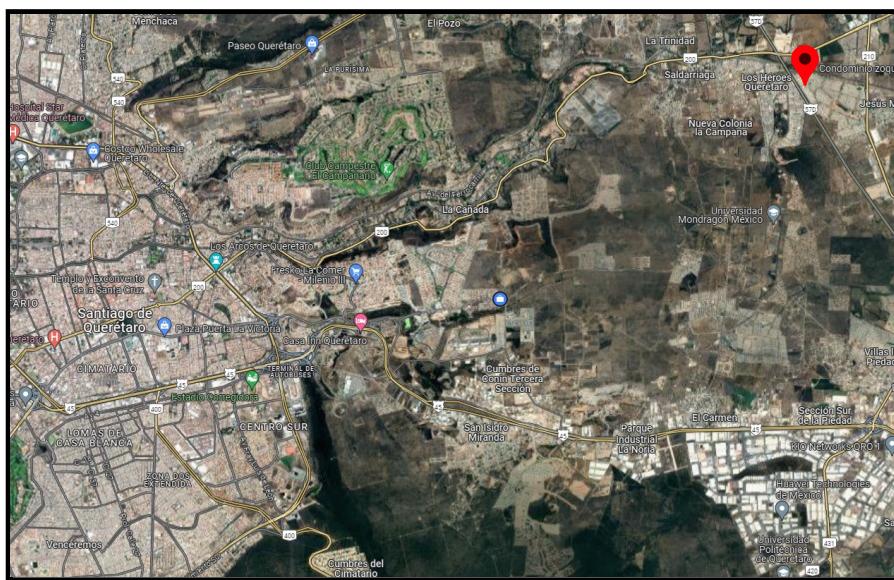
## DATOS GENERALES

TIPO DE INMUEBLE	
DEPARTAMENTO	
CARACTERÍSTICAS	
PLANTAS	1
HABITACIONES	2
BAÑOS	1
MEDIOS BAÑOS	0
ESTACIONAMIENTOS	1
¿ACEPTA MASCOTAS?	NO
¿ACEPTA NIÑOS?	NO
¿ESTA EN CONDOMINIO?	SI
¿ESTA AMUEBLADA?	NO
CUPO MAXIMO DE PERSONAS	2

MEDIDAS	
SALA - COMEDOR	2.99 X 3.55 METROS
REC. PRINCIPAL	2.47 X 3.47 METROS
REC. SECUNDARIA	2.47 X 3.47 METROS
PATIO DE SERVICIO	1.68 X 2.24 METROS

## RMA

## UBICACIÓN



<https://maps.app.goo.gl/9azKPEcydLzcQUwu7>

**DESCRIPCIÓN**

- 2 recámaras con closets y persianas.
- Cocina equipada con estufa.
- 1 Baño completo.
- Persianas.
- Lámparas.
- Cilindro de gas.
- 1 cajón de estacionamiento.
- Puerta eléctrica con

acceso controlado.

**AMENIDADES**

- Fraccionamiento con acceso controlado.
- Área de juegos.
- Canchas de Básquet Ball.
- Gimnasio al aire libre.
- Áreas verdes.
- Skate Park.



<https://goo.su/J8tfX>

ESCANEA ESTE  
CÓDIGO O HAZ  
CLICK EN EL  
ICONO PARA  
VER EL RECOR-  
RIDO VIRTUAL.

**DATOS DEL CONTRATO****DATOS DEL CONTRATO**

<b>DESCRIPCIÓN DEL USO DEL INMUEBLE</b>	HABITACIONAL
<b>VIGENCIA MÍNIMA DEL CONTRATO</b>	1 AÑO
<b>¿ACEPTA CONTRATO CON AVAL (SIN PÓLIZA)?</b>	NO
<b>PENALIZACIÓN POR TERMINACIÓN ANTICIPADA</b>	SI
<b>¿PAGO A CUENTA O EFECTIVO?</b>	PAGO A CUENTA
<b>¿SE OTORGA PLAZO DE GRACIA?</b>	NO
<b>PÓLIZA JURÍDICA</b>	SI
<b>¿PUEDE FACTURAR?</b>	NO

**SERVICIOS DEL INMUEBLE**

<b>SERVICIO</b>	<b>COMPAÑÍA/DESCRIPCIÓN</b>
<b>INTERNET DENTRO DE LA ZONA</b>	MEGACABLE / TELMEX
<b>SERVICIO DE AGUA</b>	ISIA
<b>SERVICIO DE GAS</b>	CILINDRO DE GAS
<b>¿INCLUYE MANTENIMIENTO?</b>	SI

VIALIDADES	KM	TIEMPO
AUTOPISTA MÉXICO- QUERÉTARO LA 57	2.0 KM	5 MIN
BERNARDO QUINTANA	14.4 KM	13 - 18 MIN
PROLONGACION CONSTITUYENTES	12.1 KM	13 - 18 MIN
CENTRO DE QUERÉTARO	16.0 KM	25 - 30 MIN
EMPRESAS O PARQUES INDUSTRIALES	KM	TIEMPO
PARQUE INDUSTRIAL BERNARDO QUINTANA	4.3 KM	5 - 9 MIN
PARQUE INDUSTRIAL FINSA QUERETARO	5.0 KM	6 - 12 MIN
PARQUE INDUSTRIAL EL MARQUES	3.7 KM	5 - 9 MIN
PARQUE INDUSTRIAL O'DONNELL	10.0 KM	18 - 22 MIN
AEROPUERTO	19.0 KM	18 - 23 MIN
ESCUELAS	KM	TIEMPO
PRIMARIAS (EN UN RADIO DE 1 KILOMETRO)	1.0 KM	3 MIN
SECUNDARIA MARIA CURIE	1.7 KM	7 MIN
PREPARATORIA CETAC 23 EL MARQUES	2.8 KM	6 MIN
TIENDAS PEQUEÑAS (OXXO, ETC)	KM	TIEMPO
OXXO	1.2 KM	5 MIN
OXXO	1.9 KM	5 MIN
SUPER Q LA PIEDAD	1.1 KM	5 MIN
FRUTERIA, FERRETERIA, FARMACIA ETC	KM	TIEMPO
FRUTERIA CELESTE	1.1 KM	5 MIN
FARMACIA GUADALAJARA	1.3 KM	5 MIN
FARMACIA SANTA CRUZ	1.5 KM	6 MIN
GYM DON CHARLY	1.2 KM	4 MIN



Para más información puedes comunicarte a:



442-598-3528



442-551-5347



rma.inmobiliariaqro@gmail.com