



RMA INMOBILIARIA



Prol. Constituyentes Ote. 101,
Fraccionamiento Zen, Mirador,
76246 Santiago de Querétaro, Qro.



442-131-1509



RMA Inmobiliaria



442-131-1509

LOS ENCINOS, NIXCONGO

**PRECIO RENTA
\$7,900.00 MNX**

NOTA: HAS CLICK EN LOS ICONOS PARA VER INFORMACIÓN ADICIONAL.

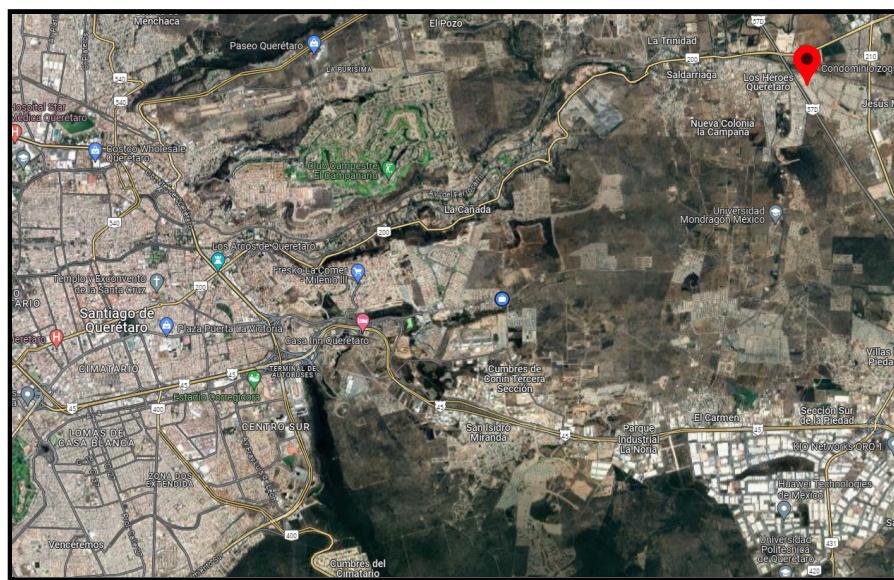
DATOS GENERALES

TIPO DE INMUEBLE	
DEPARTAMENTO	
CARACTERÍSTICAS	
PLANTAS	1
HABITACIONES	2
BAÑOS	1
MEDIOS BAÑOS	0
ESTACIONAMIENTOS	1
¿ACEPTA MASCOTAS?	SI, PEQUEÑAS
¿ACEPTA NIÑOS?	SI
¿ESTA EN CONDOMINIO?	SI
¿ESTA AMUEBLADA?	SI
CUPO MAXIMO DE PERSONAS	4
PLANTA ALTA	

MEDIDAS	
SALA - COMEDOR	2.99 X 3.55 METROS
REC.	2.47 X 3.47
REC.	2.47 X 3.47
PATIO DE	1.68 X 2.24

RMA

UBICACIÓN



<https://maps.app.goo.gl/BmpvEU4Sbj7zkdu57>

RMA

DESCRIPCIÓN

DESCRIPCIÓN

- Cocina integral equipada: Parrilla y campana.
- Sala-Comedor: Espacio ideal para convivir.
- 2 habitaciones: Cada una con clóset.
- 1 baño completo: Amplio y funcional.
- Patio de servicio: Espacioso y cómodo.
- Chapa de seguridad.
- 1 cajón de estacionamiento.
- Acceso vehicular controlado.
- Refrigerador.

- Mesa con 4 sillas.
- Sala tv de 32.
- Dos camas individuales.

AMENIDADES

- 5 hectáreas de áreas verdes.
- Cancha de fútbol rápido y fútbol soccer.
- Canchas de básquetbol.
- Gimnasio al aire libre.
- Área para perros.
- Acceso controlado.

DATOS DEL CONTRATO

DATOS DEL CONTRATO	
DESCRIPCIÓN DEL USO DEL INMUEBLE	HABITACIONAL
VIGENCIA MÍNIMA DEL CONTRATO	1 AÑO
¿ACEPTA CONTRATO CON AVAL (SIN PÓLIZA)?	NO
PENALIZACIÓN POR TERMINACIÓN ANTICIPADA	SI
¿PAGO A CUENTA O EFECTIVO?	PAGO A CUENTA
¿SE OTORGA PLAZO DE GRACIA?	NO
PÓLIZA JURÍDICA	SI
¿PUEDE FACTURAR?	NO

SERVICIOS DEL INMUEBLE

SERVICIO	COMPAÑÍA/DESCRIPCIÓN
INTERNET DENTRO DE LA ZONA	MEGACABLE / TELMEX
SERVICIO DE AGUA	ISIA
SERVICIO DE GAS	N/A
¿INCLUYE MANTENIMIENTO?	SI

VIALIDADES	KM	TIEMPO
AUTOPISTA MÉXICO- QUERÉTARO LA 57	2.0 KM	5 MIN
BERNARDO QUINTANA	14.4 KM	13 - 18 MIN
PROLONGACION CONSTITUYENTES	12.1 KM	13 - 18 MIN
CENTRO DE QUERÉTARO	16.0 KM	25 - 30 MIN
EMPRESAS O PARQUES INDUSTRIALES	KM	TIEMPO
PARQUE INDUSTRIAL BERNARDO QUINTANA	4.3 KM	5 - 9 MIN
PARQUE INDUSTRIAL FINSA QUERETARO	5.0 KM	6 - 12 MIN
PARQUE INDUSTRIAL EL MARQUES	3.7 KM	5 - 9 MIN
PARQUE INDUSTRIAL O'DONNELL	10.0 KM	18 - 22 MIN
AEROPUERTO	19.0 KM	18 - 23 MIN
ESCUELAS	KM	TIEMPO
PRIMARIAS (EN UN RADIO DE 1 KILOMETRO)	1.0 KM	3 MIN
SECUNDARIA MARIA CURIE	1.7 KM	7 MIN
PREPARATORIA CETAC 23 EL MARQUES	2.8 KM	6 MIN
TIENDAS PEQUEÑAS (OXO, ETC)	KM	TIEMPO
OXXO	1.2 KM	5 MIN
OXXO	1.9 KM	5 MIN
SUPER Q LOS ENCINOS	1.1 KM	5 MIN
FRUTERIA, FERRETERIA, FARMACIA ETC	KM	TIEMPO
FRUTERIA CELESTE	1.1 KM	5 MIN
FARMACIA GUADALAJARA	1.3 KM	5 MIN
FARMACIA SANTA CRUZ	1.5 KM	6 MIN
GYM DON CHARLY	1.2 KM	4 MIN



Para más información puedes comunicarte a:



442-131-1509



442-131-1509



rma.inmobiliariaqro@gmail.com