



RMA INMOBILIARIA



Prol. Constituyentes Ote. 101,
Fraccionamiento Zen, Mirador,
76246 Santiago de Querétaro, Qro.



442- 278 -3328



RMA Inmobiliaria



442- 278 -3328

VILLAS DEL REFUGIO - EDIFICIO G

PRECIO

\$9,500.00 MXN

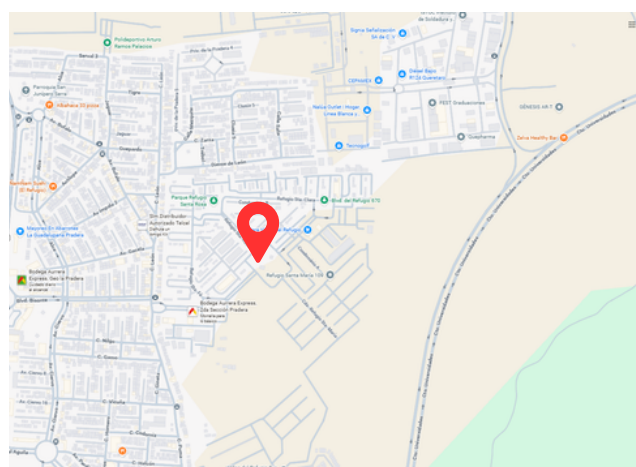
PRECIO SUJETO A CAMBIO SIN PREVIO AVISO*

NOTA: HAZ CLIC EN LOS ICONOS PARA VER INFORMACIÓN ADICIONAL.

DATOS GENERALES

CONSTRUCCIÓN	60m ²
HABITACIONES	2
BAÑOS	1
COCHERAS	1
MATERIALES	CONCRETO

UBICACIÓN



<https://maps.app.goo.gl/Fc1MSUmCUnsM3xM66>

RMA

DESCRIPCIÓN

Departamento habitacional de **dos recámaras**, diseñado bajo un concepto funcional y moderno, **totalmente equipado** para una ocupación inmediata. Cada una de las habitaciones ha sido optimizada para el descanso y el orden, **incluyendo clósets de madera** totalmente equipados con amplios compartimentos.

El espacio cuenta con un **baño completo** con acabados actuales y una **cocina integral** equipada con estufa y gabinetes, que se integra perfectamente al área de estancia. Adicionalmente, dispone de un patio de servicio independiente, ideal para el área de lavado y organización del hogar.

Es la opción ideal para **parejas o profesionistas** que buscan una ubicación estratégica en la zona norte-oriental de Querétaro, combinando la practicidad de un hogar amueblado con la comodidad de tener cada espacio, desde la cocina hasta el patio, listo para usarse.

AMENIDADES

ÁREA DE JUEGOS

CANCHAS DE BASQUETBOL

CONDICIONES DEL PROPIETARIO

PERFIL PROFESIONAL	PREFERENTE PARA PAREJAS O FAMILIAS PEQUEÑAS.
¿ACEPTA MASCOTAS?	NO
¿ACEPTA NIÑOS?	SI
CUPO MÁXIMO	3 PERSONAS

DATOS DEL CONTRATO

DESCRIPCIÓN DEL USO DEL INMUEBLE	HABITACIONAL
VIGENCIA MÍNIMA DEL CONTRATO	6 MESES
¿ACEPTA CONTRATO CON AVAL (SIN PÓLIZA)?	NO
PENALIZACIÓN POR TERMINACIÓN	SI
ANTICIPADA ¿PAGO A CUENTA O EFECTIVO?	PAGO A CUENTA
¿SE OTORGA PLAZO DE GRACIA?	15 DÍAS
PÓLIZA JURÍDICA	SI
¿PUEDE FACTURAR?	SI

SERVICIOS DEL INMUEBLE

SERVICIOS	COMPAÑÍA/DESCRIPCIÓN
INTERNET DENTRO DE LA ZONA	MEGACABLE
SERVICIO DE AGUA	OOAM
SERVICIO DE GAS	ESTACIONARIO
¿INCLUYE MANTENIMIENTO?	SI

VIALIDADES	KM	TIEMPO
ANLLO VIAL FRAY JUNIPERO SERRA	14 KM	16 MIN
PROLONGACION BERNARDO QUINATANA	15 KM	20 MIN
AUTOPISTA MÉXICO - QUERÉTARO	35 KM	37 MIN
EMPRESAS O PARQUES INDUSTRIALES	KM	TIEMPO
HOSPITAL GENERAL REGIONAL 2, IMSS DEL MARQUÉS	5 KM	11 MIN
PARQU INDUSTRIAL, BERNARDO QUINATANA	27 KM	35 MIN
PARQUE INDUSTRIAL, EL MARQUÉS	26 KM	33 MIN
ESCUELAS	KM	TIEMPO
ESCUELA PRIMARIA JUNIPERO SERRA	1.4 KM	5 MIN
PRIMARIA INDEPENDENCIA	1.4 KM	5 MIN
SUPERMERCADOS	KM	TIEMPO
HEB EL REFUGIO	2 KM	10 MIN
TIENDAS TRES B	950 M	5 MIN
WALMART FERY JUNÍPERO SERRA	15 KM	20 MIN
CENTROS COMERCIALES	KM	TIEMPO
PLAZA ANTEA	1.4 KM	15 MIN
PASEO QUERÉTARO	6 KM	10 MIN



Para más información puedes comunicarte a:



442- 278 -3328



442- 278 -3328



rma.inmobiliariaqro@gmail.com