



RMA INMOBILIARIA



Prol. Constituyentes Ote. 101, Fraccionamiento Zen, Mirador,
76246 Santiago de Querétaro, Qro.



442- 278 -3328



RMA Inmobiliaria



442- 278 -3328

Ciudad Maderas - Condominio Abeto

PRECIO
\$15,500.00 MXN

PRECIO SUJETO A CAMBIO SIN PREVIO AVISO*

NOTA: HAZ CLIC EN LOS ICONOS PARA VER INFORMACIÓN ADICIONAL.

DATOS GENERALES

CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE

TERRENO:	164.64 m ²
CONSTRUCCIÓN:	220 m ²
HABITACIONES:	4
BAÑOS:	3
COCHERAS:	2
LA CASA ESTÁ AMUEBLADA:	AMUEBLADA

MEDIDAS

SALA Y COMEDOR:	2.74 x 8.76
COCINA:	2.00 x 3.20
REC.PRINCIPAL:	4.11 x 5.65
REC.SECUNDARIA:	2.73 x 3.62
REC. TERCERA:	2.72 x 2.80
REC. CUARTA :	2.79 x 2.78

UBICACIÓN



<https://maps.app.goo.gl/iFdvXzwmeYz8Tujp8>

RMA

DESCRIPCIÓN

Disfruta de la tranquilidad y seguridad que ofrece vivir en Ciudad Maderas, en una propiedad **totalmente amueblada y equipada**, lista para habitarse. Esta casa destaca por su distribución funcional y sus espacios diseñados para brindar la máxima comodidad a tu familia.

La propiedad cuenta con **4 habitaciones (todas con cama y 3 con clóset)** y 3 baños completos. Ofrece una cómoda estancia con sala, televisión y comedor, además de una cocina funcional con **estufa y refrigerador**. Incluye patio con área de servicio y una cisterna propia que garantiza el suministro de agua para mayor comodidad.

AMENIDADES

Albercas

Gimnasio

Área recreativas

Cancha De fútbol

CONDICIONES DEL PROPIETARIO

PERFIL PROFESIONAL FAMILIAS, PROFESIONISTAS O ESTUDIANTES.

¿ACEPTA MASCOTAS? SÍ, PERO MASCOTAS PEQUEÑAS.

¿ACEPTA NIÑOS? SI

CUPO MÁXIMO 7

DATOS DEL CONTRATO

DESCRIPCIÓN DEL USO DEL INMUEBLE HABITACIONAL

VIGENCIA MÍNIMA DEL CONTRATO 1 AÑO

¿ACEPTA CONTRATO CON AVAL (SIN PÓLIZA)? NO

PENALIZACIÓN POR TERMINACIÓN SI

ANTICIPADA ¿PAGO A CUENTA O EFECTIVO? A CUENTA

¿SE OTORGA PLAZO DE GRACIA? 5 DÍAS

PÓLIZA JURÍDICA SI

¿PUEDE FACTURAR? NO

SERVICIOS DEL INMUEBLE

SERVICIOS

COMPAÑÍA/DESCRIPCIÓN

INTERNET DENTRO DE LA ZONA TELMEX

SERVICIO DE AGUA CIUDAD MADERAS

SERVICIO DE GAS ESTACIONARIO

¿INCLUYE MANTENIMIENTO? SI

VIALIDADES	KM	TIEMPO
Prolongación Constituyentes Oriente:	6.2 km	9 MIN
Carretera Federal 57 (México-Querétaro):	12 km	15 MIN
EMPRESAS O PARQUES INDUSTRIALES	KM	TIEMPO
Parque Industrial El Marqués:	12 km	15 A 18 MIN
Parque Industrial Bernardo Quintana:	14 Km	20 MIN
Parque Industrial FINSA:	28 km	30 MIN
ESCUELAS	KM	TIEMPO
Universidad Mondragón México:	4 km	6 MIN
Centro de Estudios Xadi:	1 km	1 MIN
Colegios en El Refugio / Zibatá:	15 Km	25 MIN
SUPERMERCADOS Y CENTROS COMERCIALES	KM	TIEMPO
HEB Mirador:	9 km	12 MIN
Walmart:	12 Km	18 MIN
Plaza Paseo Querétaro:	15 Km	20 a 25 MIN
La Comer Zaragoza:	15 Km	20 a 30 MIN



Para más información puedes comunicarte a:



442- 278 -3328



442- 278 -3328



rma.inmobiliariaqro@gmail.com