



Zevana
RESIDENCIAL

En tus
grandes pasos



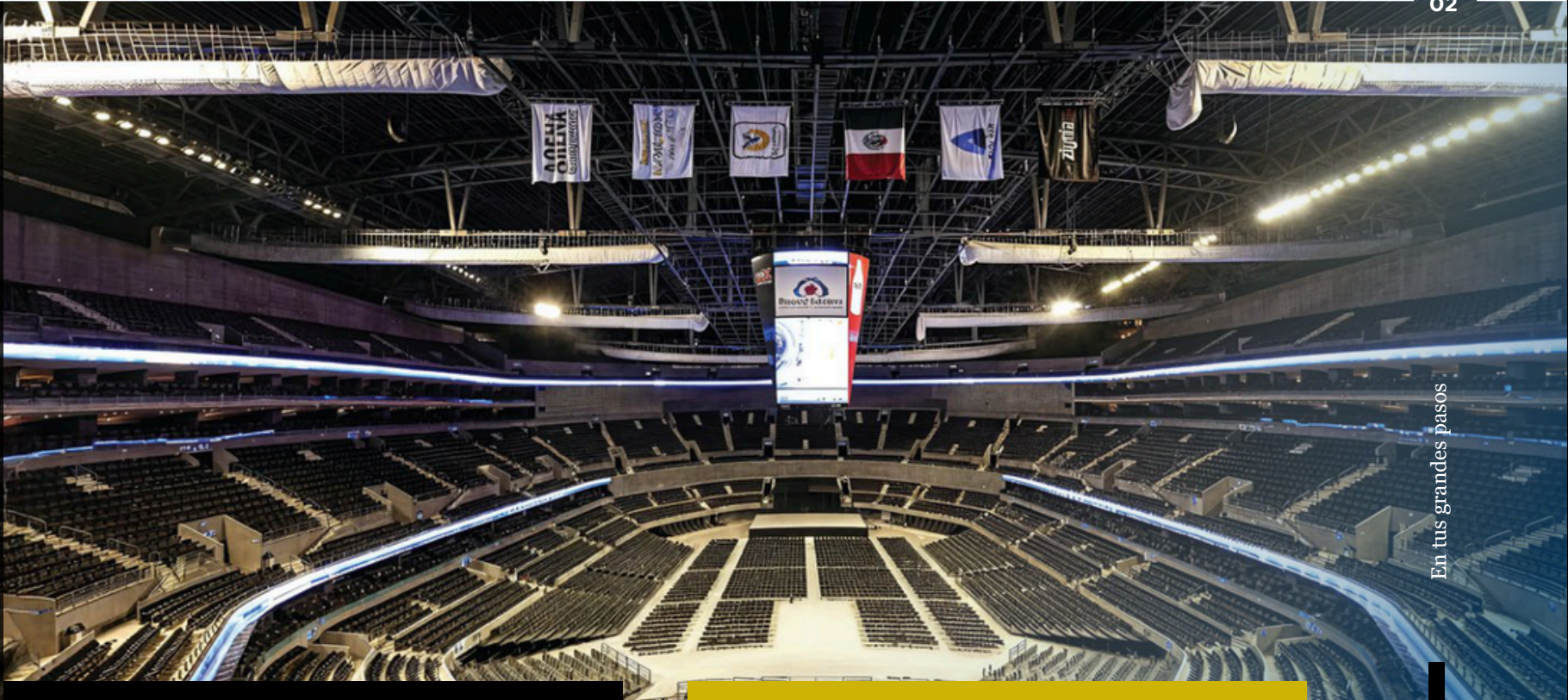
RMA Inmobiliaria

ESTADIO BBVA BANCORNER



02

ARENA MÉXICO



En tus grandes pasos



Zevana

R E S I D E N C I A L

¡Para ti que **buscas casa!** _____
Te presentamos:

disfrutarás de los mejores

Zevana residencial es el fraccionamiento ideal para el **bienestar de tus seres queridos**, donde lo más importante para nosotros es que al mirar hacia atrás tengas el mejor de los recuerdos en este **increíble hogar**.

En un entorno de **armonía y tranquilidad**, diseños contemporáneos arquitectónicos que sólo este lugar te ofrece.



Zevana
RESIDENCIAL

SERVICIOS DISPONIBLES



AGUA POTABLE

OQM - Operadora Querétaro
Moderno



ELECTRIFICACIÓN SECUNDARIA

CFE (subterránea)



ELECTRIFICACIÓN SECUNDARIA

CFE (subterránea)



DRENAJE

OQM - Operadora Querétaro
Moderno



ALUMBRADO PÚBLICO

Red Municipal

04

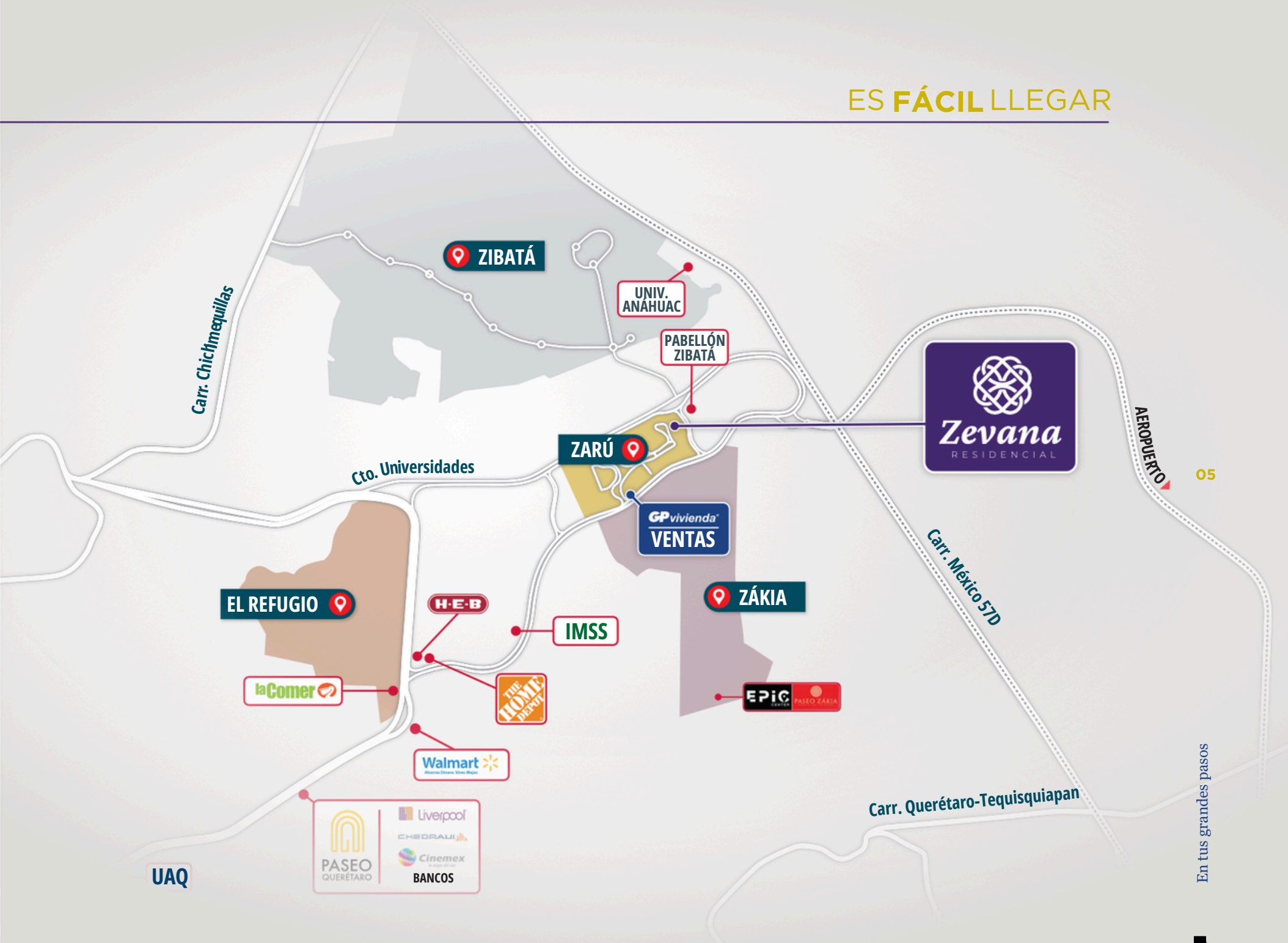
SERVICIOS ADICIONALES

(sujeto a disponibilidad del proveedor correspondiente)



TELEFONÍA

ES FÁCIL LLEGAR



Carr. Chichimequillas

ZIBATÁ

UNIV. ANAHUAC

PABELLÓN ZIBATÁ

ZARÚ

Cto. Universidades

Zevana
RESIDENCIAL

AEROPUERTO

05

Carr. México 57D

EL REFUGIO

H-E-B

IMSS

ZÁKIA

laComer

THE HOME DEPOT

EPIC PASO ZAKIA

Walmart

UAQ

PASEO QUERÉTARO
Liverpool
CHERAI
Cinemex
BANCOS

Carr. Querétaro-Tequisquiapan

En tus grandes pasos

AMENIDADES



En tus grandes pasos

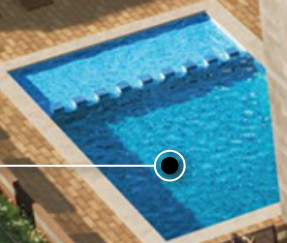
AMENIDADES



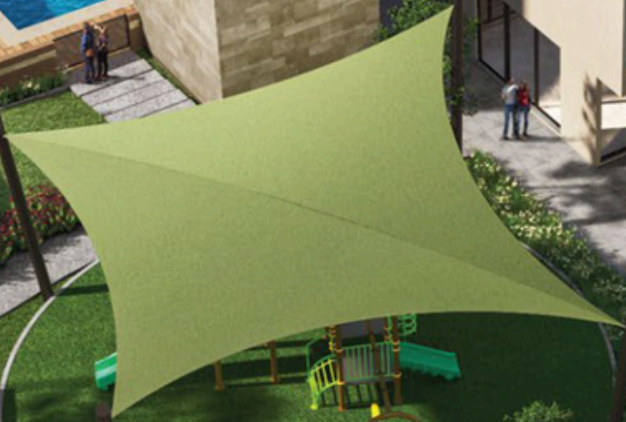
TERRAZA GRILL



CASA CLUB



ALBERCA



JUEGOS INFANTILES



ÁREAS VERDES

En tus grandes pasos

MODELO ACACIÁ

CONSTRUCCIÓN

118.31 m²

TERRENO(6.00 x 17.00)

102 m²



Imágenes ilustrativas, no incluye mobiliario, accesorios ni equipamiento, pueden existir variaciones en tonos y formatos


PLANTA BAJA



PLANTA ALTA





 Sala

 Cocina

 Comedor

 2 Recámaras

 2 ½ Baños

 Lavandería

08

En tus grandes pasos

MODELO ACACIA

MEDIDAS PRINCIPALES

ÁREA	M ²
COCHERA	28.05
RECIBIDOR	3.36
SALA	9.27
COMEDOR	10.83
COCINA	9.41
LAVANDERÍA (TECHADA)	1.98
BAÑO PB	3.06
BAÑO PPAL	5.95
BAÑO 2	4.34
RECÁMARA PPAL	11.26
RECÁMARA 2	10.86

ACABADOS DE CONSTRUCCIÓN

PISO

Cerámico en interior de toda la casa. El piso puede tener variación en la tonalidad.

ZOCLO

Cerámico en muros interiores, excepto en área de regadera.

PAREDES

De yeso rebosado.

PUERTAS

Puerta principal de madera, puertas interiores de HDF o similar en recámaras y baños. Puerta de aluminio corrediza de comedor a patio.

VENTANAS

De aluminio incluyen mosquitero.

MUEBLES DE BAÑO

Los baños incluyen inodoro, regadera y lavabo, ½ baño incluye inodoro y lavabo.

MODELO ACACIA

MODELO A



MODELO B



MODELO C



MODELO D



Imágenes ilustrativas, no incluye mobiliario, accesorios ni equipamiento, pueden existir variaciones en tonos y formatos

MODELO CEDRO

CONSTRUCCIÓN

125.584 m²

TERRENO (6.00 x 17.00)

102 m²



Imágenes ilustrativas, no incluye mobiliario, accesorios ni equipamiento, pueden existir variaciones en tonos y formatos


PLANTA BAJA



PLANTA ALTA





 Sala

 Cocina

 Comedor

 3 Recámaras

 3 Baños

 Lavandería

En tus grandes pasos

MEDIDAS PRINCIPALES

ÁREA	M ²
COCHERA	25.50
RECIBIDOR	1.82
SALA	14.82
COMEDOR	8.69
COCINA	7.82
BAÑO PB	3.48
BAÑO PPAL	6.14
BAÑO 2	3.56
RECAMARA PPAL	10.71
RECAMARA 2	11.76
RECAMARA PB	7.28

ACABADOS DE CONSTRUCCIÓN

PISO

Cerámico en interior de toda la casa. El piso puede tener variación en la tonalidad.

ZOCLO

Cerámico en muros interiores, excepto en área de regadera.

PAREDES

De yeso rebosado.

PUERTAS

Puerta principal de madera, puertas interiores de HDF o similar en recámaras y baños. Puerta de aluminio corrediza de comedor a patio.

VENTANAS

De aluminio incluyen mosquitero.

MUEBLES DE BAÑO

Los baños incluyen inodoro, regadera y lavabo, ½ baño incluye inodoro y lavabo.

MODELO CEDRO

MODELO A



MODELO B



MODELO C



MODELO D



MODELO FRESNO

CONSTRUCCIÓN

122 m²

TERRENO(6.00 x 17.00)

102 m²



PLANTA BAJA



PLANTA ALTA





 Sala

 Cocina

 Comedor

 3 Recámaras

 2 ½ Baños

 Lavandería

En tus grandes pasos

MODELO FRESNO

MEDIDAS PRINCIPALES

ÁREA	M ²
COCHERA	29.65
RECIBIDOR	1.61
SALA	11.63
COMEDOR	7.66
COCINA	10.46
LAVANDERÍA (TECHADA)	18.09
BAÑO PB	2.19
BAÑO PPAL	5.57
BAÑO 2	5.25
RECÁMARA PPAL.	10.77
RECÁMARA 2	8.00
RECÁMARA 3	8.00

ACABADOS DE CONSTRUCCIÓN

PISO

Cerámico en interior de toda la casa. El piso puede tener variación en la tonalidad.

ZOCLO

Cerámico en muros interiores, excepto en área de regadera.

PAREDES

De yeso rebosado.

PUERTAS

Puerta principal de madera, puertas interiores de HDF o similar en recámaras y baños. Puerta de aluminio corrediza de comedor a patio.

VENTANAS

De aluminio incluyen mosquitero.

MUEBLES DE BAÑO

Los baños incluyen inodoro, regadera y lavabo, ½ baño incluye inodoro y lavabo.

15

En tus grandes pasos

MODELO FRESNO

MODELO A



MODELO B

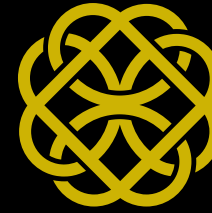


MODELO C



MODELO D





Zevana
RESIDENCIAL

Beneficios a **nuestros clientes**

- ✓ **Variación de fachadas** para cada modelo de vivienda.
- ✓ Diseños **contemporáneos**.
- ✓ **Áreas verdes** para ideales para la convivencia familiar.
- ✓ **Rápido acceso** a avenidas importantes de la zona.
- ✓ Construidas con materiales de **alta calidad**.
- ✓ **Piso Cerámico** en el interior de toda la casa.

CRÉDITOS DISPONIBLES

En Zevana contamos con una amplia gama de **opciones de Financiamiento**, nuestro servicio se enfoca en ser el **enlace** entre las necesidades de financiamiento que tienen nuestros clientes y las soluciones financieras que existen en el mercado.

18

InfonavitTotal **Cofinavit**

BANCOS





Zevana
RESIDENCIAL

¡TENEMOS LA CASA QUE ESTÁS BUSCANDO!



RMA

INMOBILIARIA