



RMA INMOBILIARIA



ProL. Constituyentes Ote. 101,
Fraccionamiento Zen, Mirador,
76246 Santiago de Querétaro, Qro.



442- 278 -3328



RMA Inmobiliaria



442- 278 -3328

EL REFUGIO - CAMPO GRANDE

PRECIO
\$20,000.00 MXN

PRECIO SUJETO A CAMBIO SIN PREVIO AVISO*

NOTA: HAZ CLIC EN LOS ICONOS PARA VER INFORMACIÓN ADICIONAL.

DATOS GENERALES

CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE

TERRENO:	185 m ²
CONSTRUCCIÓN:	212 m ²
HABITACIONES:	4
BAÑOS:	4.5
COCHERAS:	4
LA CASA ESTÁ AMUEBLADA:	NO

MEDIDAS

SALA Y COMEDOR:	4.35 m ² X 3.5 m ²
ESTUDIO:	4 m ² X 3 m ²
REC.PRINCIPAL:	3.9 m ² X 3.5 m ²
REC.SECUNDARIA:	3.8 m ² X 3.4 m ²
REC. TRECARIA:	3.6 m ² X 2.8 m ²

UBICACIÓN



 <https://maps.app.goo.gl/6g9mYwoG8kPGfMhV7>

RMA

DESCRIPCIÓN

Hermosa residencia con doble altura, diseñada para brindar amplitud, iluminación natural y una excelente distribución de espacios. En la planta baja cuenta con una elegante sala con chimenea, comedor y cocina de concepto abierto, destacando su moderna cocina con isla y amplia alacena. Además, dispone de un estudio con armario, medio baño para visitas, cuarto de lavado y cuarto de servicio con baño completo. En la planta alta se encuentra la recámara principal con balcón, vestidor y baño completo con tina, así como dos recámaras secundarias, cada una con baño completo y amplios clósets. Complementa esta planta una espaciosa sala de estar con armario, ideal para disfrutar momentos de convivencia y descanso en familia.

AMENIDADES

LAGO

ÁREAS VERDES

CONDICIONES DEL PROPIETARIO

PERFIL PROFESIONAL	EJECUTIVOS - FAMILIAS
¿ACEPTA MASCOTAS?	NO
¿ACEPTA NIÑOS?	SI (TODAS LAS EDADES)
CUPO MÁXIMO	5

DATOS DEL CONTRATO

DESCRIPCIÓN DEL USO DEL INMUEBLE	HABITACIONAL
VIGENCIA MÍNIMA DEL CONTRATO	1 AÑO
¿ACEPTA CONTRATO CON AVAL (SIN PÓLIZA)?	SI
PENALIZACIÓN POR TERMINACIÓN	2 MESES
ANTICIPADA ¿PAGO A CUENTA O EFECTIVO?	EFECTIVO
¿SE OTORGA PLAZO DE GRACIA?	2 DÍAS
PÓLIZA JURÍDICA	SI
¿PUEDE FACTURAR?	NO

SERVICIOS DEL INMUEBLE


SERVICIOS	COMPAÑÍA/DESCRIPCIÓN
INTERNET DENTRO DE LA ZONA	TELMEX
SERVICIO DE AGUA	AQUAA
SERVICIO DE GAS	ENGIC
¿INCLUYE MANTENIMIENTO?	NO SE PAGA MANTENIMIENTO

VIALIDADES	KM	TIEMPO
Blvd. Bernardo Quintana Arrijoja	8.7 km	15 min
Anillo Vial Fray Junípero Serra	1.3 km	3 min
Av. Universidad	10.5 km	24 min
EMPRESAS O PARQUES INDUSTRIALES	KM	TIEMPO
Terra Park Centenario	9.1 km	13 min
Zona Industrial Peñuelas (Microparque San Pedrito)	10.6 km	22 min
Parque Industrial O'Donnell Aeropuerto	27.4 km	34 min
ESCUELAS	KM	TIEMPO
Colegio Lenox	1.6 km	5 min
Colegio Puerto Alto Montessori	1.7 km	5 min
Universidad Anáhuac Querétaro	10.6 km	14 min
SUPERMERCADOS	KM	TIEMPO
La Comer	1.5 km	4 min
WALMART	2.7 km	6 min
H.E.B.	3.4 km	7 min
Bodega Ahorrera	3.8 km	7 min
CENTROS COMERCIALES	KM	TIEMPO
Paseo Queretaro	4.8 km	7 min
Plaza Campa	3.7 km	7 min



Para más información puedes comunicarte a:

 [442- 278 -3328](tel:442-278-3328)

 [442- 278 -3328](https://www.whatsapp.com/chat?phone=52552783328)

 rma.inmobiliariaqro@gmail.com