



RMA INMOBILIARIA



Prol. Constituyentes Ote. 101,
Fraccionamiento Zen, Mirador,
76246 Santiago de Querétaro, Qro.



442- 278 -3328



RMA Inmobiliaria



442- 278 -3328

LOS ENCINOS, FALCON

PRECIO
\$7,800,000 MNX

PRECIO SUJETO A CAMBIO SIN PREVIO AVISO*

NOTA: HAS CLIC EN LOS ICONOS PARA VER INFORMACIÓN ADICIONAL.

DATOS GENERALES

TERRENO	78.75 m ²
PLANTAS	1
HABITACIONES	2
BAÑOS	1
COCHERAS	1
MATERIALES	CONCRETO

MEDIDAS	
SALA - COMEDOR	4.49 x 2.81 m ²
COCINA	1.61 x 2.66 m ²
REC. PRINCIPAL	2.89 x 2.68 m ²
REC. SECUNDARIA	3.29 x 2.68 m ²
PATIO DE SERV.	1.48 x 2.66 m ²

UBICACIÓN



<https://maps.app.goo.gl/I4YxpLS9BrJSY9GD7>

RMA

DESCRIPCIÓN

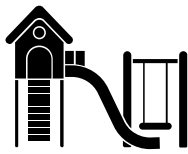
Descubre esta excelente casa de un piso en Los Encinos, Querétaro, completamente amueblada y lista para habitar. Su diseño funcional ofrece dos habitaciones con clósets, una cómoda sala, comedor, cocina, un espacio con escritorio ideal para trabajar o estudiar desde casa, además de un práctico patio de servicio.

La propiedad también cuenta con un cajón de estacionamiento, protecciones en las ventanas y cortineros instalados, brindando mayor comodidad y seguridad. Todo lo que necesitas para disfrutar de un hogar acogedor en una excelente ubicación por \$7,800 mensuales. Agenda tu visita y conoce tu próximo hogar.

AMENIDADES



Acceso controlado.



Área de juegos.



Áreas verdes.

HAZ CLICK EN EL ICONO
PARA VER EL RECORRIDO

CONDICIONES DEL PROPIETARIO

PERFIL PROFESIONAL	PROFESIONISTAS Y ESTUDIANTES
¿ACEPTA MASCOTAS?	NO
¿ACEPTA NIÑOS?	NO
CUPO MÁXIMO	3

DATOS DEL CONTRATO

DESCRIPCIÓN DEL USO DEL INMUEBLE	HABITACIONAL
VIGENCIA MÍNIMA DEL CONTRATO	SOLO POR 6 MESES
¿ACEPTA CONTRATO CON AVAL (SIN PÓLIZA)?	NO
PENALIZACIÓN POR TERMINACIÓN	SI
ANTICIPADA ¿PAGO A CUENTA O EFECTIVO?	PAGO A CUENTA
¿SE OTORGA PLAZO DE GRACIA?	NO
PÓLIZA JURÍDICA	SI
¿PUEDE FACTURAR?	NO

SERVICIOS DEL INMUEBLE

SERVICIO	COMPAÑÍA/DESCRIPCIÓN
INTERNET DENTRO DE LA ZONA	MEGACABLE / TELMEX
SERVICIO DE AGUA	ISIA
SERVICIO DE GAS	CILINDRO
¿INCLUYE MANTENIMIENTO?	SI

VIALIDADES	KM	TIEMPO
PROL. ZARAGOZA	7.9 KM	17 MIN
PROL. CONSTITUYENTES	3.9 KM	6 MIN
CENTRO HISTÓRICO	7.2 KM	15 MIN
EMPRESAS O PARQUES INDUSTRIALES	KM	TIEMPO
PARQUE INDUSTRIAL TECNOLÓGICO INNOVACIÓN	22.2 KM	26 MIN
PARQUE INDUSTRIAL PyME	25 KM	31 MIN
PARQUE INDUSTRIAL EL MARQUÉS	14.5 KM	28 MIN
PARQUE INDUSTRIAL BQ	14.0 KM	26 MIN
ESCUELAS	KM	TIEMPO
INNOVA SCHOOLS	6.6 KM	10 MIN
COLEGIO CELSE	2.2 KM	6 MIN
UNIVERSIDAD MONDRAGÓN	8.0 KM	12 MIN
SUPERMERCADOS	KM	TIEMPO
BODEGA AURRERÁ REAL SOLARE	9.7 KM	10 MIN
HEB MIRADOR	1.7 KM	6 MIN
WALMART BERNARDO QUINTANA	9.3 KM	12 MIN
CENTROS COMERCIALES	KM	TIEMPO
PLAZA PUERTA LA VICTORIA	5.9 KM	13 MIN
PLAZA ESPERA	11.8 KM	19 MIN
PLAZA ANTEA	18.6 KM	29 MIN
PLAZA CONSTITUYENTES	13.3 KM	23 MIN



Para más información puedes comunicarte a:



442-278-3328



442-278-3328



rma.inmobiliariaqro@gmail.com