



RMA INMOBILIARIA



Prol. Constituyentes Ote. 101,
Fraccionamiento Zen, Mirador,
76246 Santiago de Querétaro, Qro.



442- 278 -3328



RMA Inmobiliaria



442- 278 -3328

VILLAS DEL REFUGIO - SANTA ALEJANDRA

PRECIO
\$8,499.00 MXN

PRECIO SUJETO A CAMBIO SIN PREVIO AVISO*

NOTA: HAZ CLIC EN LOS ICONOS PARA VER INFORMACIÓN ADICIONAL.

DATOS GENERALES

CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE

CONSTRUCCIÓN:	76.28
HABITACIONES:	2
BAÑOS:	1
COCHERAS:	1
LA CASA ESTÁ AMUEBLADA:	NO

MEDIDAS

SALA Y COMEDOR:	4.00 x 6.59
CICINA:	2.16 x 3.41
REC.PRINCIPAL:	3.18 x 3.32
REC.SECUNDARIA:	3.23 x 2.92
CUARTO DE SERVICIO:	1.44 x 1.86

UBICACIÓN



<https://maps.app.goo.gl/b3Vo9TRXwN4GeA3t5>

RMA

DESCRIPCIÓN

El departamento destaca por su funcionalidad y acabados:

- Cocina integral equipada, ideal para disfrutar desde el primer día.
- 2 habitaciones con clóset.
- 1 baño completo.
- Un cajón de estacionamiento.
- Departamento totalmente nuevo.
- Planta baja.

Ubicado en una zona privilegiada que te permite vivir con total tranquilidad y confort.
¡La combinación perfecta entre modernidad y ubicación estratégica!

AMENIDADES

Cancha deportiva

juegos infantiles

Áreas verdes

CONDICIONES DEL PROPIETARIO

PERFIL PROFESIONAL	EJECUTIVOS / MÉDICOS Y ENFERMEROS
¿ACEPTA MASCOTAS?	SÍ (1 PEQUEÑO)
¿ACEPTA NIÑOS?	SI DE PREFERENCIA MAYORES DE 8 AÑOS.
CUPO MÁXIMO	4 PERSONAS

DATOS DEL CONTRATO

DESCRIPCIÓN DEL USO DEL INMUEBLE	HABITACIONAL
VIGENCIA MÍNIMA DEL CONTRATO	1 AÑO
¿ACEPTA CONTRATO CON AVAL (SIN PÓLIZA)?	NO
PENALIZACIÓN POR TERMINACIÓN	2 MESES
ANTICIPADA ¿PAGO A CUENTA O EFECTIVO?	A CUENTA
¿SE OTORGA PLAZO DE GRACIA?	NO
PÓLIZA JURÍDICA	SI
¿PUEDE FACTURAR?	NO

SERVICIOS DEL INMUEBLE

SERVICIOS	COMPAÑÍA/DESCRIPCIÓN
INTERNET DENTRO DE LA ZONA	MEGACABLE
SERVICIO DE AGUA	PONTY /MICROMEDIDOR
SERVICIO DE GAS	ESTACIONARIO (120 LITROS)
¿INCLUYE MANTENIMIENTO?	SI (\$600)

VIALIDADES	KM	TIEMPO
ANLLO VIAL FRAY JUNIPERO SERRA	14 KM	16 MIN
PROLONGACION BERNARDO QUINATANA	15 KM	20 MIN
AUTOPISTA MÉXICO - QUERÉTARO	35 KM	37 MIN
EMPRESAS O PARQUES INDUSTRIALES	KM	TIEMPO
HOSPITAL GENERAL REGIONAL 2, IMSS DEL MARQUÉS	5 KM	11 MIN
PARQU INDUSTRIAL, BERNARDO QUINATANA	27 KM	35 MIN
PARQUE INDUSTRIAL, EL MARQUÉS	26 KM	33 MIN
ESCUELAS	KM	TIEMPO
ESCUELA PRIMARIA JUNIPERO SERRA	1.4 KM	5 MIN
PRIMARIA INDEPENDENCIA	1.4 KM	5 MIN
SUPERMERCADOS	KM	TIEMPO
HEB EL REFUGIO	2 KM	10 MIN
TIENDAS TRES B	950 M	5 MIN
WALMART FERY JUNÍPERO SERRA	15 KM	20 MIN
CENTROS COMERCIALES	KM	TIEMPO
PLAZA ANTEA	1.4 KM	15 MIN
PASEO QUERÉTARO	6 KM	10 MIN



Para más información puedes comunicarte a:



442- 278 -3328



442- 278 -3328



rma.inmobiliariaqro@gmail.com