



RMA INMOBILIARIA



Prol. Constituyentes Ote. 101,
Fraccionamiento Zen, Mirador,
76246 Santiago de Querétaro, Qro.



442-551-5347



RMA Inmobiliaria



442-598-3528

EL MIRADOR, VISCAYA III

PRECIO
\$13,000.00 MXN

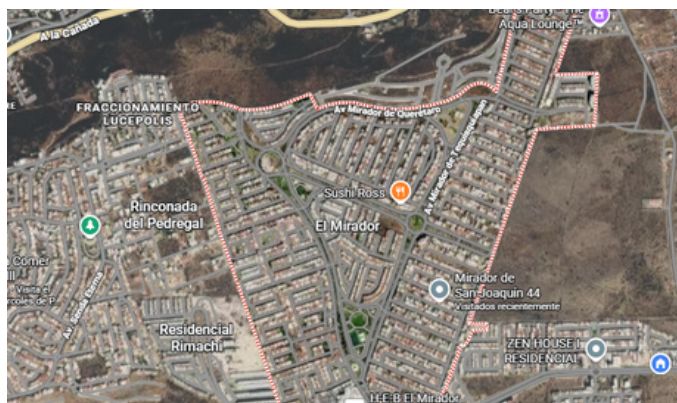
NOTA: HAS CLICK EN LOS ICONOS PARA VER INFORMACIÓN ADICIONAL.

DATOS GENERALES

TERRENO	100 m ²
CONSTRUCCIÓN	120 m ²
HABITACIONES	3
BAÑOS	2.5
COCHERAS	2
MATERIALES	CONCRETO
PLANTAS	2

MEDIDAS	
SALA	3.70 X 3 m ²
COMEDOR	3.28 X 2.64 m ²
REC.PRINCIPAL	3 X 4 m ²
REC.SECUNDARIA	3.9 X 2.65 m ²
REC.SECUNDARIA	2.7 X 2.65 m ²

UBICACIÓN



<https://maps.app.goo.gl/Bb86sfXXRSai8CwV66>

RMA

DESCRIPCIÓN

DESCRIPCIÓN

Casa en renta

- **Área social:** Espaciosa estancia diseñada para sala y comedor, con excelente iluminación natural que brinda una sensación de amplitud y confort para la convivencia diaria.
- **Cocina:** Cocina funcional con distribución práctica, ideal para optimizar el espacio y facilitar las actividades del día a día.
- **Habitaciones:** Cuenta con tres recámaras bien distribuidas; la recámara principal dispone de baño completo, ofreciendo mayor privacidad y comodidad.
- **Baños:** Dos baños completos y medio baño para visitas en planta baja, pensados para mayor funcionalidad y comodidad familiar.
- **Estacionamiento:** Espacio para dos autos, con acceso cómodo y práctico.
- **Área exterior:** Patio trasero amplio, ideal para reuniones, área social, brindando un excelente potencial de crecimiento.

RMA**DESCRIPCIÓN****PERFIL DEL ARRENDATARIO**

¿ACEPTA MASCOTAS?	CHICA
¿ACEPTA NIÑOS?	SI
PERFIL PROFESIONAL	EJECUTIVOS
OCUPACIÓN MÁXIMA	5

AMENIDADES**Acceso controlado****Áreas verdes.**

HAZ CLICK EN EL ICONO PARA VER EL
RECORRIDO VIRTUAL.

RMA**DATOS DEL CONTRATO**

DATOS DEL CONTRATO	
DESCRIPCIÓN DEL USO DEL INMUEBLE	HABITACIONAL
VIGENCIA MÍNIMA DEL CONTRATO	1 AÑO
¿ACEPTA CONTRATO CON AVAL (SIN PÓLIZA)?	NO
PENALIZACIÓN POR TERMINACIÓN ANTICIPADA	2 MESES
¿PAGO A CUENTA O EFECTIVO?	CUENTA
¿SE OTORGA PLAZO DE GRACIA?	NO
PÓLIZA JURÍDICA ¿PUEDE FACTURAR?	NO

SERVICIOS DEL INMUEBLE

SERVICIO	COMPAÑÍA/DESCRIPCIÓN:
INTERNET DENTRO DE LA ZONA	MEGACABLE
SERVICIO DE AGUA	CEA
SERVICIO DE GAS	NATURAL
¿INCLUYE MANTENIMIENTO?	SI

VIALIDADES	KM	Tiempo
PROL. ZARAGOZA	7.9 KM	17 MIN
PROL. CONSTITUYENTES	3.9 KM	6 MIN
CENTRO HISTÓRICO	7.2 KM	15 MIN
EMPRESAS O PARQUES INDUSTRIALES		
PARQUE INDUSTRIAL TECNOLÓGICO INNOVACIÓN	22.2 KM	26 MIN
PARQUE INDUSTRIAL PyME	25 KM	31 MIN
PARQUE INDUSTRIAL EL MARQUÉS	14.5 KM	28 MIN
PARQUE INDUSTRIAL BQ	14.2 KM	26 MIN
ESCUELAS		
INNOVA SCHOOLS	6.6 KM	10 MIN
COLEGIO CELSE	2.2 KM	6 MIN
UNIVERSIDAD MONDRAGÓN	8.0 KM	12 MIN
SUPERMERCADOS		
BODEGA AURRERÁ REAL SOLARE	9.7 KM	20 MIN
HEB MIRADOR	1.7 KM	6 MIN
WALMART BERNARDO QUINTANA	9.3 KM	21 MIN
CENTROS COMERCIALES		
PLAZA PUERTA LA VICTORIA	5.9 KM	13 MIN
PLAZA ESFERA	11.8 KM	19 MIN
PLAZA ANTEA	18.6 KM	29 MIN
PLAZA CONSTITUYENTES	13.3 KM	23 MIN



Para más información puedes comunicarte a:



442-598-3528



442-551-5347



rma.inmobiliariaagro@gmail.com