



# RMA INMOBILIARIA



Prol. Constituyentes Ote. 101,  
Fraccionamiento Zen, Mirador,  
76246 Santiago de Querétaro, Qro.



442- 278 -3328



RMA Inmobiliaria



442- 278 -3328

**CENTRO SUR - MOMENTUM**

**PRECIO**

**\$1,890,000.00 MXN**

PRECIO SUJETO A CAMBIO SIN PREVIO AVISO\*

**NOTA: HAZ CLIC EN LOS ICONOS PARA VER INFORMACIÓN ADICIONAL.**

## DATOS GENERALES

### TIPO DE INMUEBLE

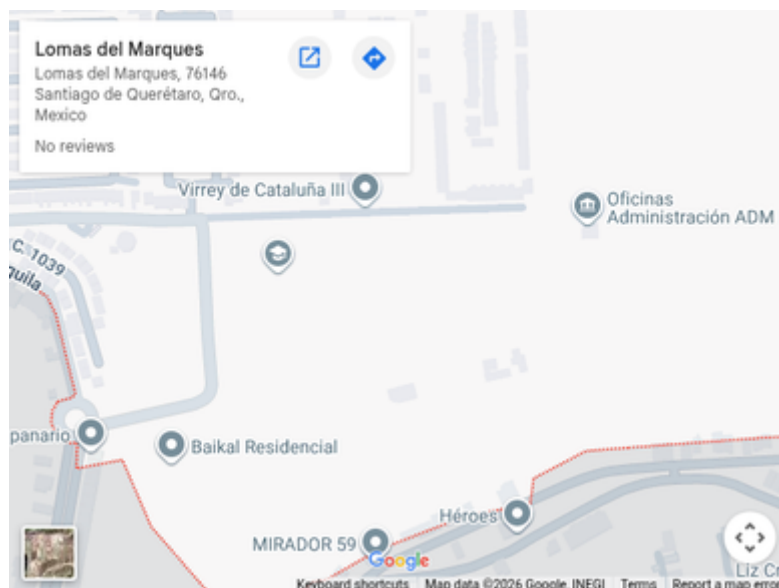
CASA HABITACIÓN

### CARACTERÍSTICAS

|                            |    |
|----------------------------|----|
| PLANTAS                    | 1  |
| HABITACIONES               | 2  |
| BAÑOS                      | 1  |
| ESTACIONAMIENTOS           | 2  |
| ¿ESTÁ EN CONDOMINIO?       | NO |
| TERRENO 126 M <sup>2</sup> |    |

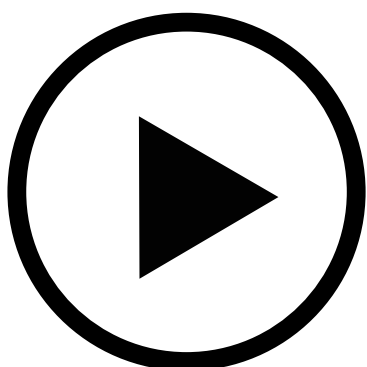
**RMA**

**UBICACIÓN**



<https://maps.app.goo.gl/PFk35DnZxGkzxKXP9>

Casa en venta ubicada en Lomas del Marqués, Querétaro, una excelente opción para quienes buscan un hogar funcional, cómodo y con una ubicación estratégica. La propiedad cuenta con dos recámaras, ambas con clóset, un baño completo, espacio para sala y comedor, además de un patio trasero ideal para disfrutar de un espacio al aire libre. También dispone de estacionamiento para dos autos. Su cercanía con avenidas principales facilita el acceso y la movilidad hacia diferentes puntos de la ciudad, convirtiéndola en una alternativa ideal para quienes buscan comodidad y practicidad en su día a día.



**HAZ CLICK EN EL ICONO  
PARA VER EL RECORRIDO.**

**INFORMACIÓN ADICIONAL**

|                                 |                      |
|---------------------------------|----------------------|
| METROS CUADRADOS DE COSTRUCCIÓN | 51.63 M <sup>2</sup> |
| METROS CUADRADOS DE TERRENO     | 126 M <sup>2</sup>   |

**SERVICIOS DEL INMUEBLE**

| SERVICIOS | COMPAÑÍA/DESCRIPCIÓN |
|-----------|----------------------|
| INTERNET  | TELMEX Y MEGACABLE   |
| AGUA      | CEA                  |
| GAS       | CILINDRO             |

| VIALIDADES                          | KM     | TIEMPO |
|-------------------------------------|--------|--------|
| AUTOPISTA MÉXICO - QUERÉTARO        | 2 KM   | 6 MIN  |
| PROL. CONSTITUYENTES                | 4.5 M  | 12 MIN |
| BLVD. BERNARDO QUINTANA             | 3.0 KM | 8 MIN  |
| ANILLO VIAL FRAY JUNIPERO SERRA     | 3 KM   | 8 MIN  |
| EMPRESAS O PARQUES INDUSTRIALES     | KM     | TIEMPO |
| PARQUE INDUSTRIAL EL MARQUÉS        | 8 KM   | 15 MIN |
| PARQUE INDUSTRIAL BERNARDO QUINTANA | 10 KM  | 18 MIN |
| PARQUE INDUSTRIAL FINSA             | 10 KM  | 20 MIN |
| SUPERMERCADOS Y TIENDAS PEQUEÑAS    | KM     | TIEMPO |
| OXXO EL REFUGIO                     | 1 KM   | 4 MIN  |
| COMERCIOS DE LOMAS DEL MARQUÉS      | 1 KM   | 4 MIN  |
| FARMACIA GUADALAJARA                | 400 M  | 1 MIN  |
| LAS DELICIAS SUPERMERCADO           | 300 M  | 1 MIN  |



**Para más información puedes comunicarte a:**



**442- 278 -3328**



**442- 551-5347**



**rma.inmobiliariaagro@gmail.com**