

SIRIONE

RESIDENCIAL



CONSTRUIMOS HOGARES QUE

ASEGURAN TU TRANQUILIDAD E INVERSIÓN EN EL FUTURO

“

Nacimos para desarrollar comunidades íntegras, sustentables, prósperas, que perduran y transforman ciudades, elevando la calidad de vida de sus habitantes.

”



21 Años de
experiencia



+12,400
Hogares



124 Desarrollos



4 Estados
de la República



QUERÉTARO:

COMODIDAD Y SEGURIDAD

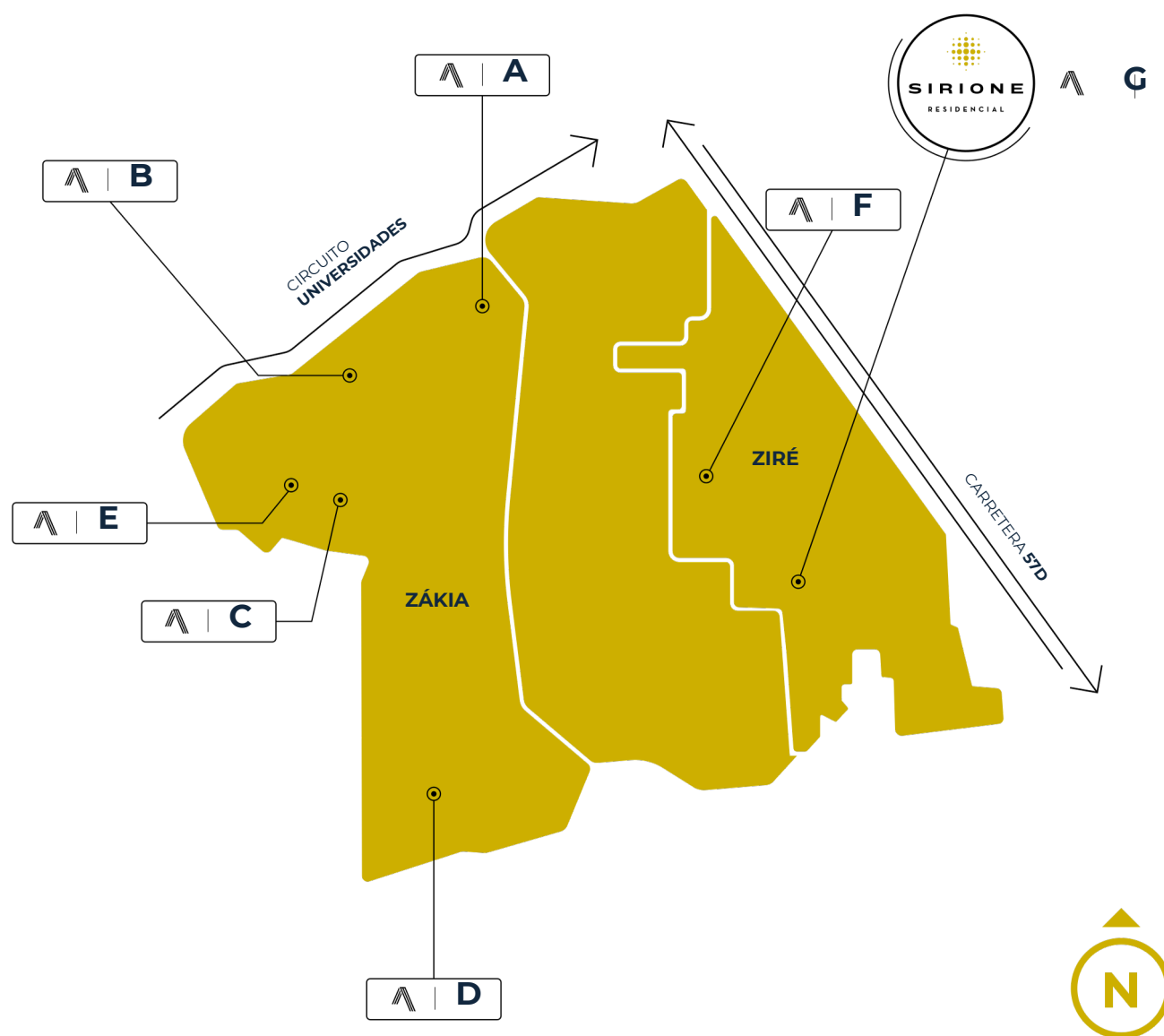
QUE SE DISFRUTAN

La Ciudad de Querétaro se ha distinguido por un crecimiento estratégico, bien planeado y siempre en armonía con la naturaleza.

En el **Querétaro moderno** podrás disfrutar de un desarrollo vanguardista que enaltece los sentidos a través de diversos centros recreativos y lugares con una gran belleza natural. Aquí gozarás de una **planeación urbana** con entornos amigables, desarrollos sustentables, oportunidades profesionales, beneficios económicos y una calidad de vida inigualable.



MASTER PLAN



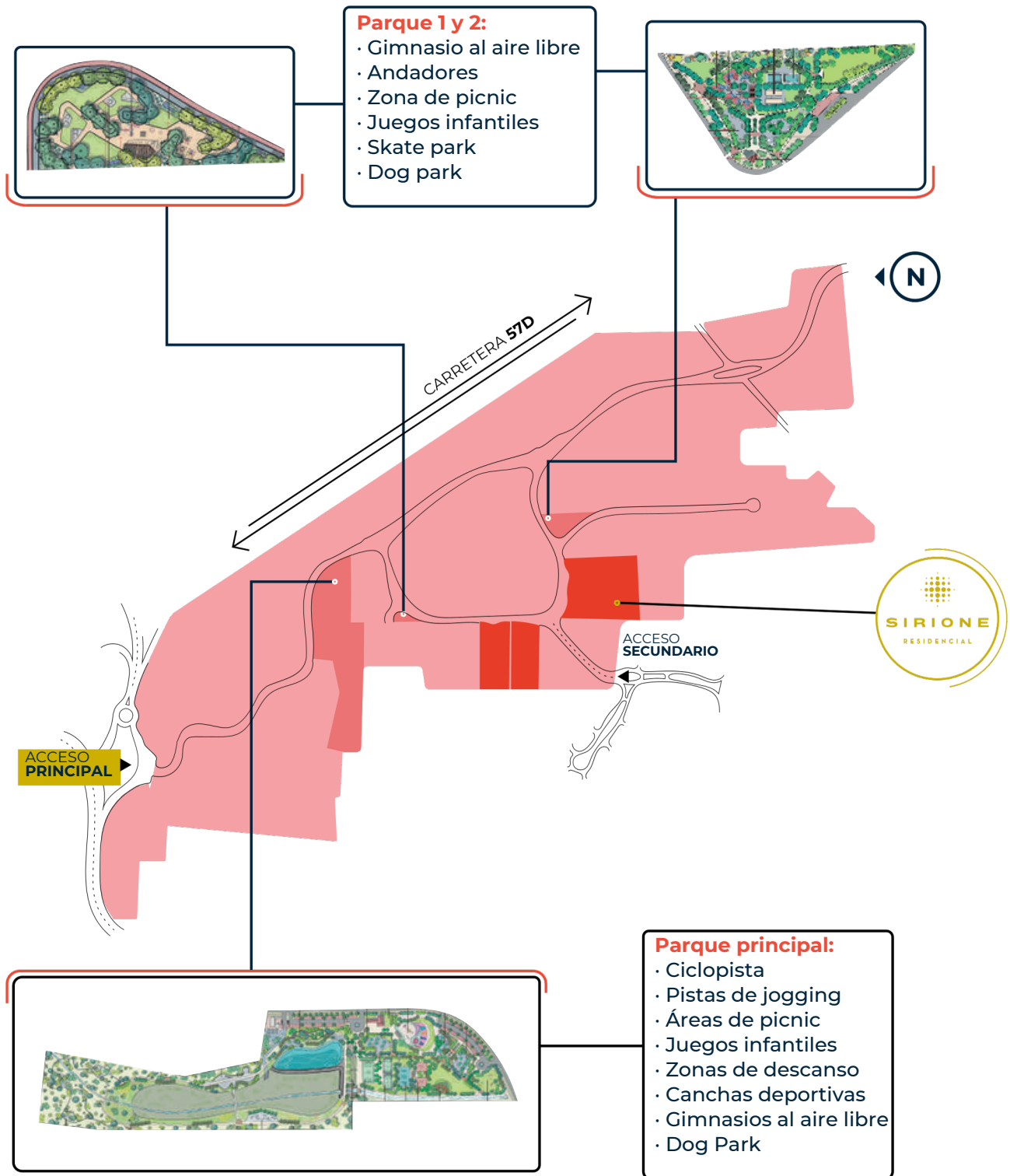
NUESTROS DESARROLLOS EN ZÁKIA

- A. ARANCIONE RESIDENZIALE
- B. MAGENTA
- C. CELESTE
- D. AMARELLO
- E. LIMONCELLO

NUESTROS DESARROLLOS EN ZIRÉ

- F. NERO RESIDENCIAL
- G. SIRIONE RESIDENCIAL

MASTER PLAN

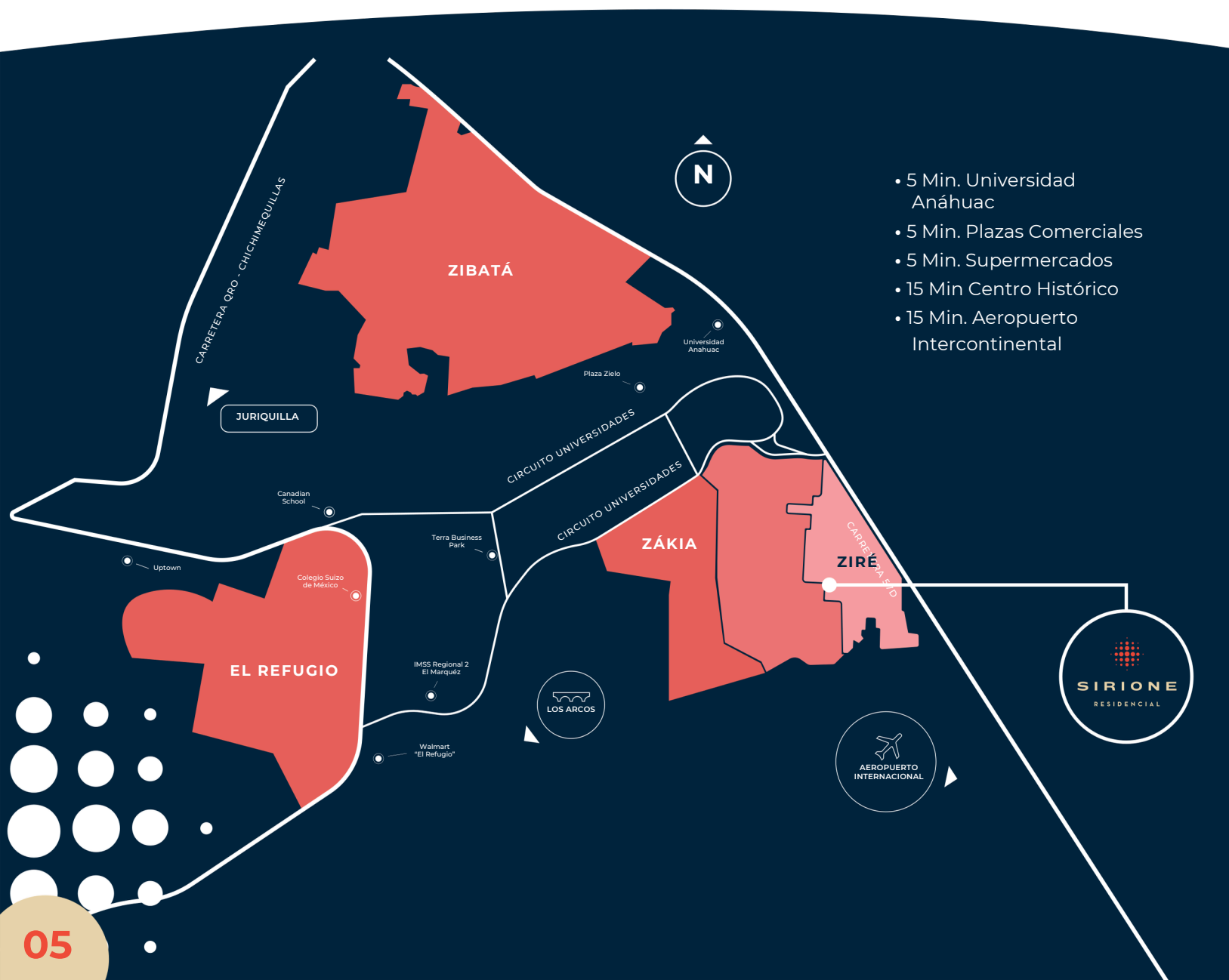


La distribución, medidas, superficies y proporciones de las propiedades y amenidades son aproximados, creadas con fines ilustrativos y podrán variar.

EL ESPACIO PARA TODOS. EL HOGAR PARA TU FUTURO

Ziré es considerada una de las zonas que tendrá **mayor crecimiento en Querétaro**. Por lo que **Sirione Residencial** se posiciona como un proyecto que ofrece inversión garantizada y cercanía con los puntos más importantes del estado.

Está **a sólo 15 minutos del Centro Histórico**, 12 minutos del Boulevard Bernardo Quintana y a 5 minutos del Centro Comercial Paseo Querétaro.





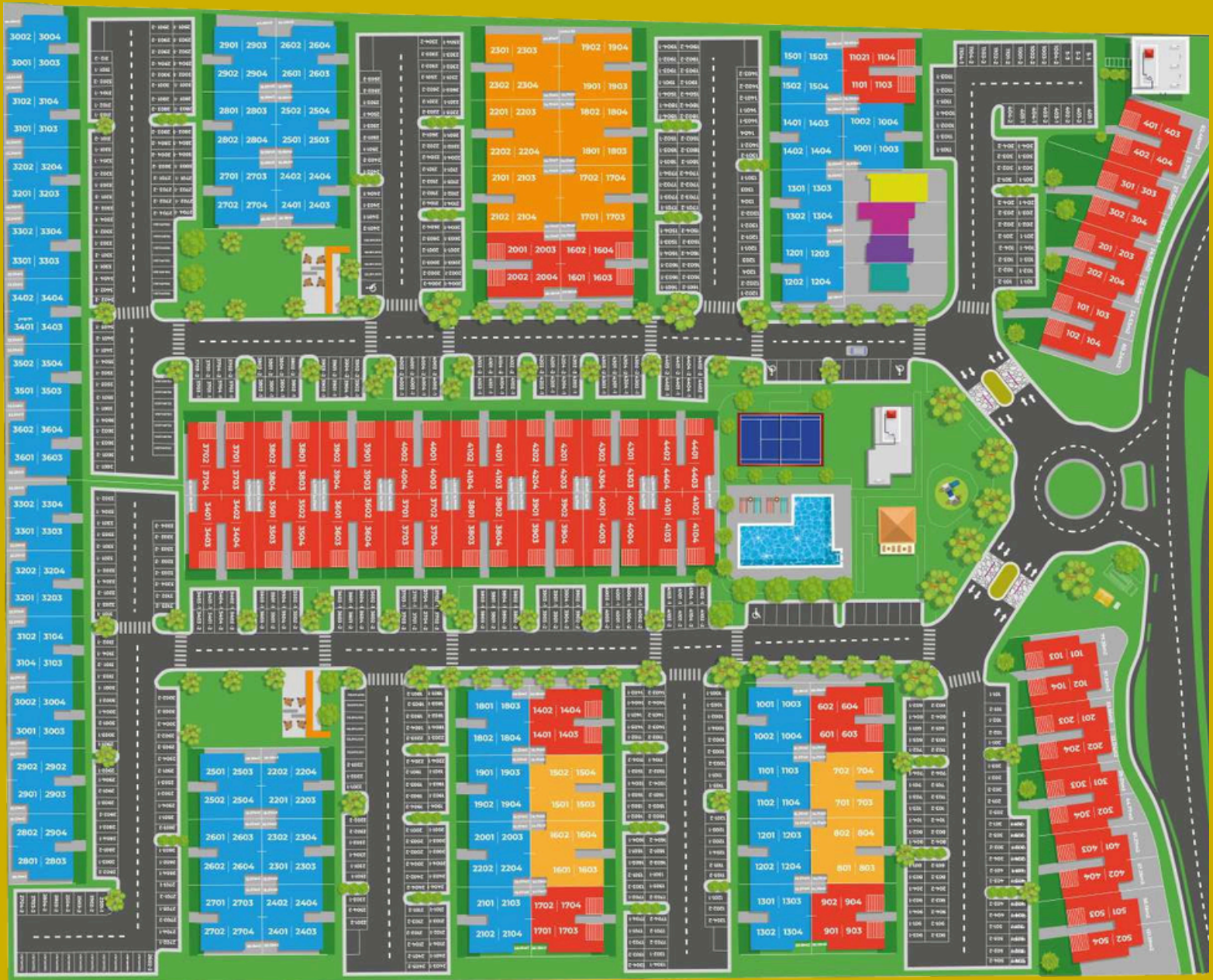
CAS
A
CLU
B





PROYECTO

PENSANDO EN TI, CONSTRUIMOS LO MEJOR



La distribución, medidas, superficies y proporciones de las propiedades y amenidades son aproximados, creadas con fines ilustrativos y podrán variar.

DEPAS

CASAS



PADERNO
PADERNO



PADERNO
VARESE



PABEJA



CIERVA



CIERFA



SABEVA



MORINO

SIRIONE

RESIDENCIAL

MODELO
PADUA

DEPARTAMENTO



SIRIONE
RESIDENCIAL

PADUA



SUPERFICIE
CONSTRUIDA
66.28 m²



PATIO POSTERIOR
EN DEPAS
GARDEN HOUSE ¹



ESPACIO PARA
1 ó 2 AUTOS²



DISTRIBUCIÓN

- 1 Recámara principal con espacio para clóset y baño
- 1 Recámara con espacio para clóset
- Baño completo
- Estancia
- Comedor
- Cocina
- Cuarto de lavado
-

Imágenes ilustrativas, los acabados y accesorios pueden variar. Mobiliario no incluido.

¹ Consulta con tu asesor las ubicaciones Garden House.

² Consulta con tu asesor las ubicaciones que cuentan con 1 ó 2 cajones de estacionamiento.

SIRIONE

RESIDENCIAL



MODELO

PADERNO

SIRIONE RESIDENCIAL



SUPERFICIE
CONSTRUIDA
84.12 m²



PATIO POSTERIOR
EN DEPAS
GARDEN HOUSE ¹



ESPACIO PARA
2 AUTOS



Imágenes ilustrativas, los acabados y accesorios pueden variar. Mobiliario no incluido.

DISTRIBUCIÓN

- 1 Recámara principal con espacio para clóset y baño
- 1 Recámara con espacio para clóset Baño completo
- Estancia
- Comedor
- Cocina
- Estancia de TV
- Cuarto de Lavado

SIRIONE

RESIDENCIAL



MODELO

VARESE

SIRIONE

RESIDENCIAL



SUPERFICIE
CONSTRUIDA
112.25 m²



ROOF
TOP



ESPACIO PARA
2 AUTOS

Imágenes ilustrativas, los acabados y accesorios pueden variar. Mobiliario no incluido.



PA



RT

DISTRIBUCIÓN

PLANTA ALTA

- 1 Recámara principal con espacio para clóset y baño
- 1 Recámara con espacio para clóset
- Baño completo
- Estancia
- Comedor
- Cocina
- Cuarto de Lavado

ROOF TOP

- Estancia
- Terraza frontal y posterior
- Baño completo