



IMARHI





IMARHI

LA PUERTA



UN PROYECTO EXCLUSIVO E INNOVADOR EN ZÁKIA.

IMARHI OFRECE:

departamentos y casas en el mismo lugar. Buscando satisfacer los gustos y necesidades de nuestros clientes, creando un ambiente cómodo.

Es un proyecto integrado por

108 departamentos

78 casas

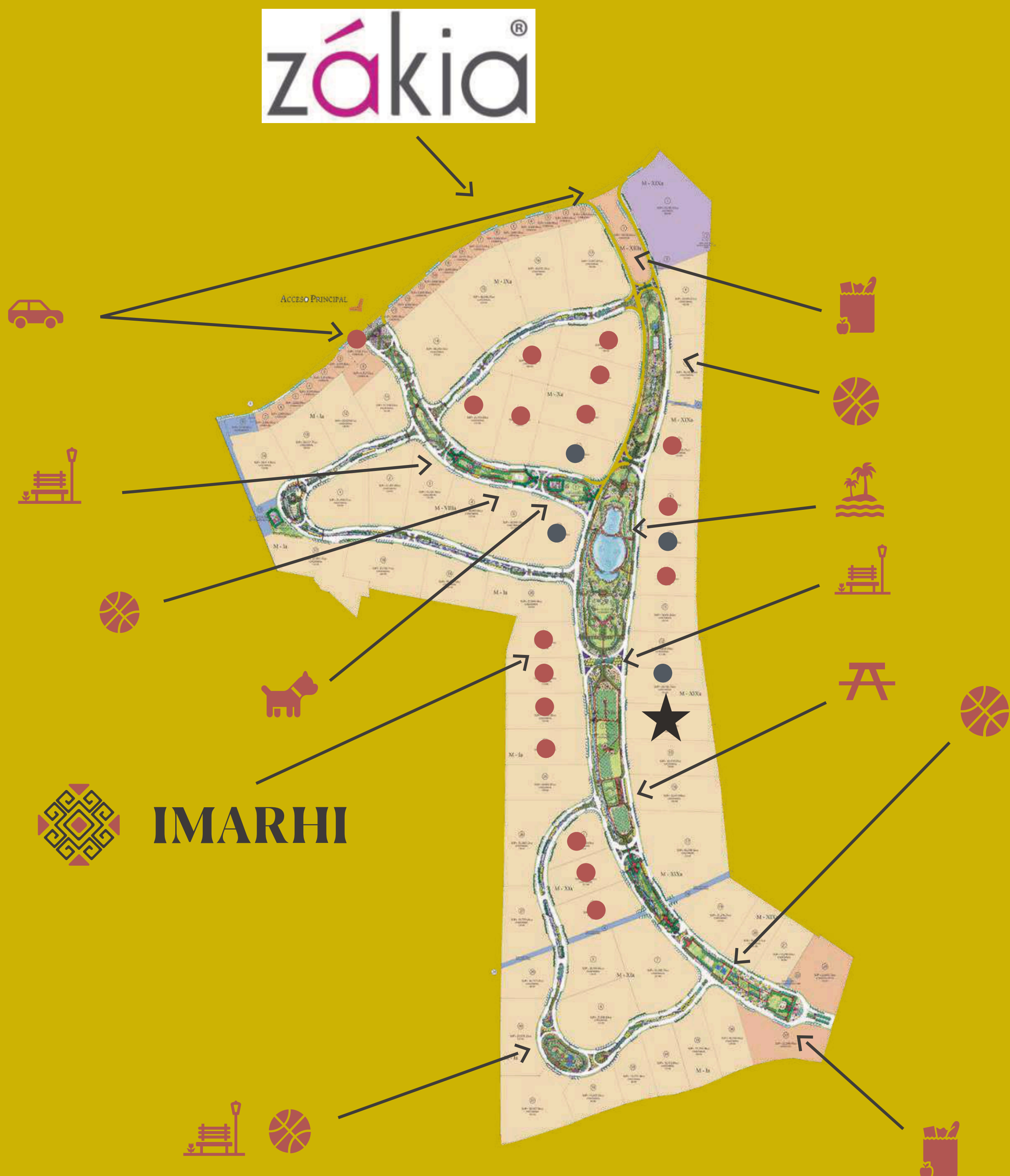


EL LUGAR COMIENZAN



UBICACIÓN

Zákiase encuentra ubicado en el municipio de El Marqués, colindante con Circuito Universidades, la zona con mayor proyección en el estado de Querétaro. Más de 154,000 m² de áreas verdes y un espectacular lago de 1.9 ha de superficie, parque canino, ciclopista, trotapista y más.



**HAZ DE CADA DÍA
UNA AVENTURA
INOLVIDABLE**



Para celebrar la vida y crear recuerdos memorables

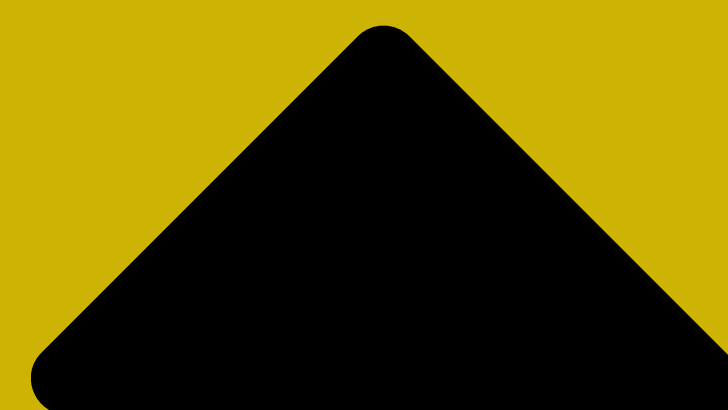
(Casa club)



Donde La Aventura Y La Imaginación No Tienen Límites

*Zonade juegos infantiles

*Alberca con chapoteadero



2 ALTERNATIVAS

1 EXPERIENCIA INCOMPARABLE

Departamentos:

Diseñados con acabados de alta calidad y una distribución pensada para optimizar cada metro cuadrado.

¡El máximo aprovechamiento de tus espacios!

Casas:

Amplias áreas verdes, áreas sociales y una cuidada planificación urbanística ¡Vivirás en un entorno tranquilo e ideal para disfrutar en familia!



¡ASÍ SON NUESTROS DEPARTAMENTOS!

4 diferentes
prototipos.

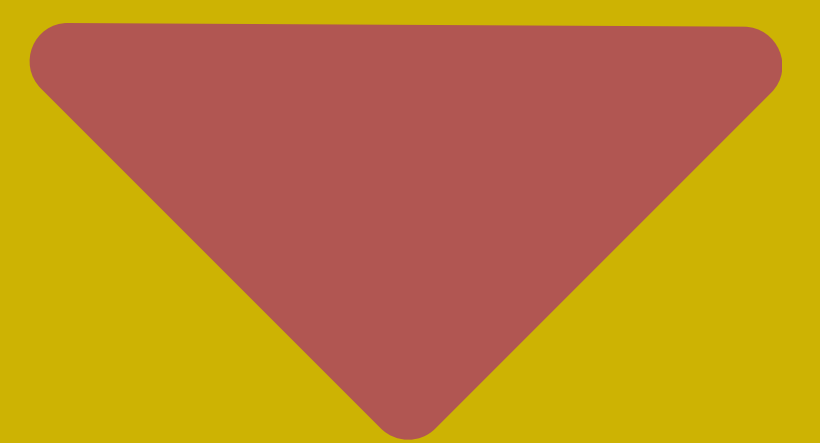
Desde
64.18 m²

Hasta
97.16 m²





IDEALES PARA SUMERGIRTE EN UN ESTILO

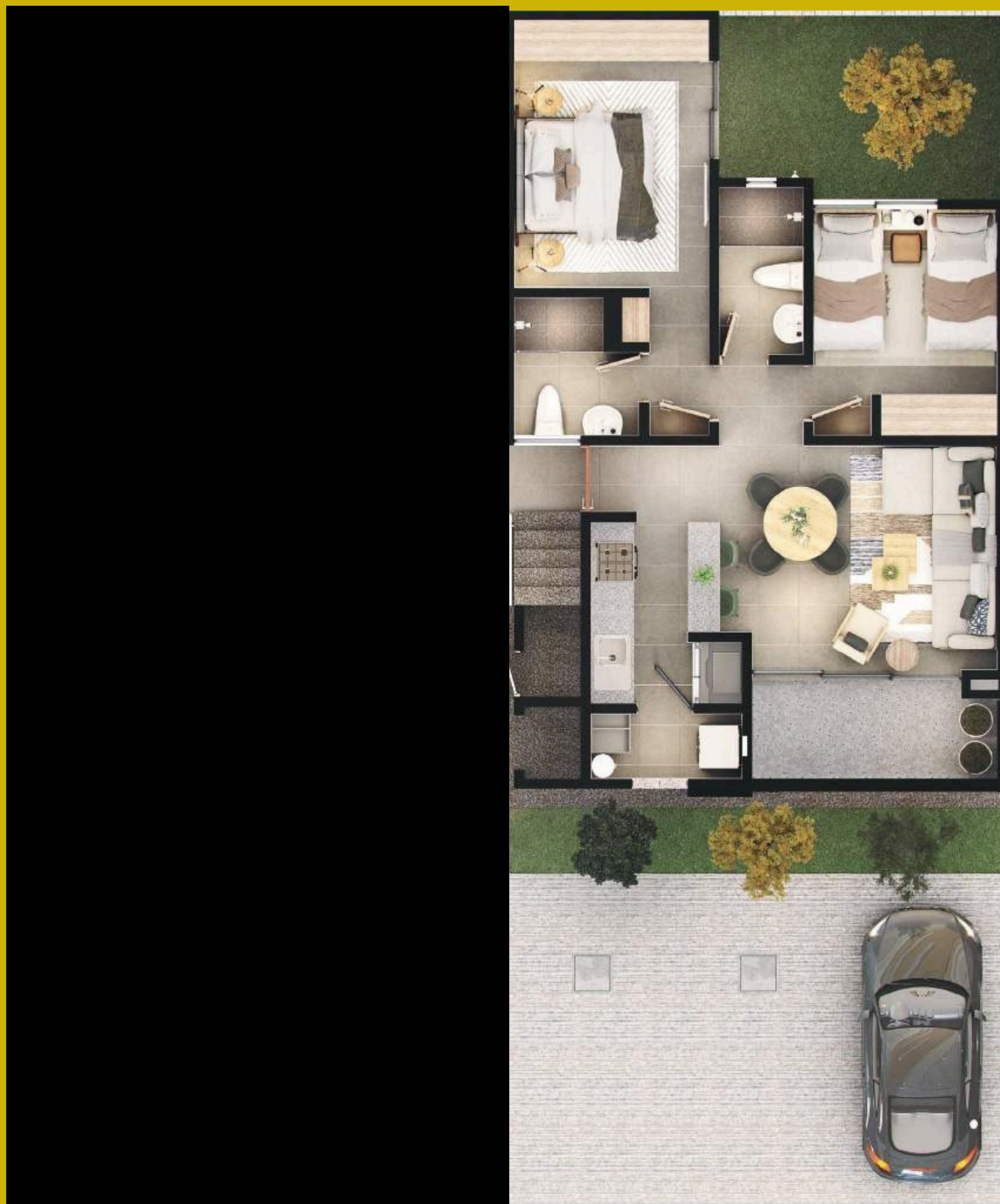


de vida único, donde el confort
y la elegancia se fusionan.

DEPARTAMENTO

Tipo IMA-1 / IMA-1B

11.



(planta baja)

**Departamento tipo IMA-1B cuenta con bodega debajo de la escalera comunal*

- Sala-Comedor
- Cocina completa
- Área de lavado
- Terraza al frente
- Recámara principal con baño completo
- Baño social completo
- Recámara auxiliar
- Jardín posterior
- Estacionamiento para 1 automóvil al frente
- Cisterna individual

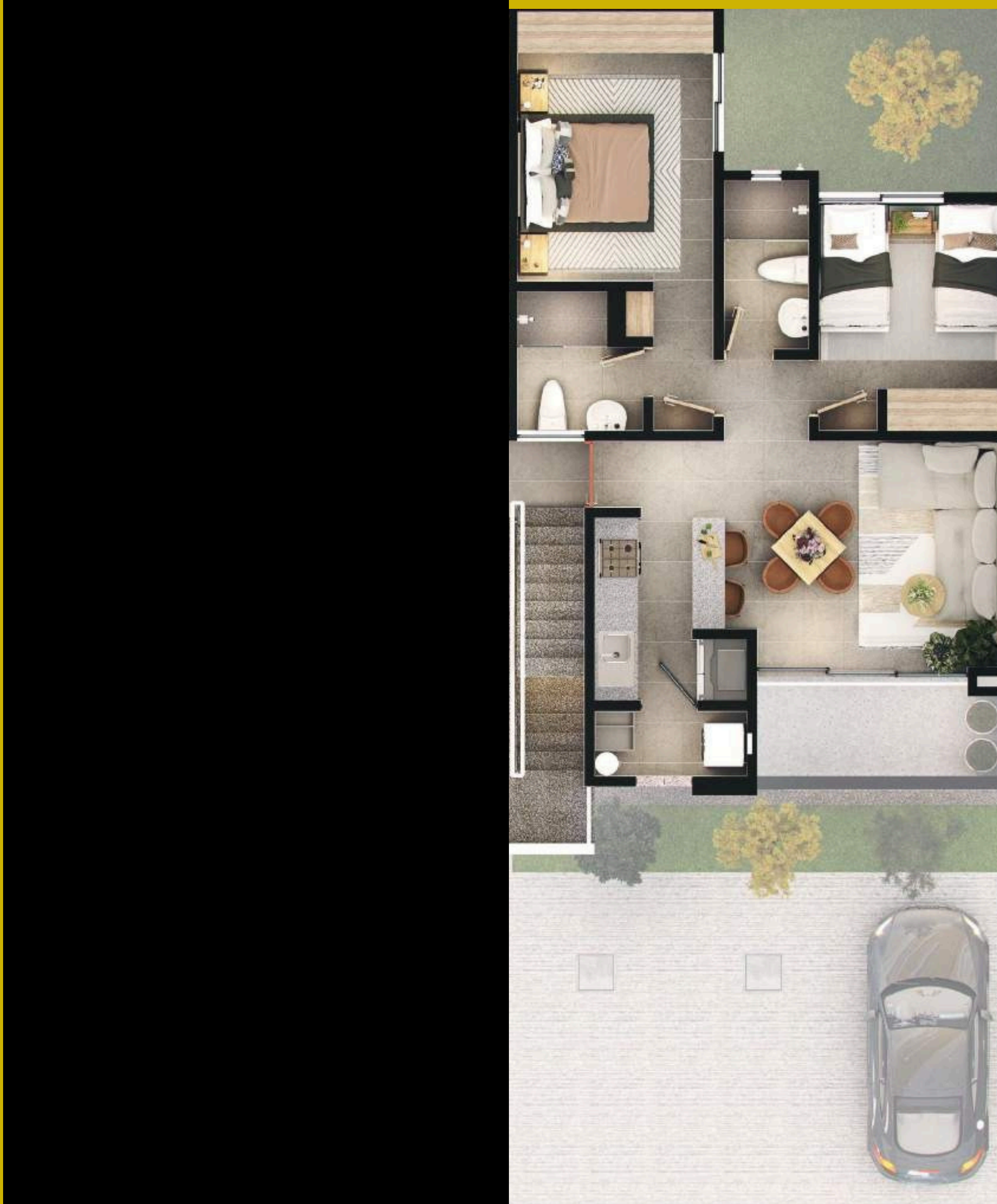
M2 construcción
IMA-1B: 66.52 m2

M2 construcción
IMA-1: 64.18 m2

DEPARTAMENTO

Tipo IMA-2

12.



- Sala-Comedor
- Cocina completa
- Área de lavado
- Baño social completo
- Recámara auxiliar
- Recámara principal con baño completo
- Estacionamiento para 1 automóvil al frente
- Cisterna individual

Primer nivel

M2 construcción
IMA-2: 64.18 m2

DEPARTAMENTO

Tipo IMA-3

13.



- Sala-Comedor
- Cocina completa
- Área de lavado
- Baño social completo
- Recámara auxiliar
- Recámara principal con baño completo
- Estacionamiento para 1 automóvil
- 2 Tinacos de 1,100 lts.

Segundo nivel

M2 construcción
IMA-3: 64.18 m2

DEPARTAMENTO

Tipo IMA-4

14.



Primer nivel

- Sala-Comedor
- Cocina completa
- Área de lavado
- Baño social completo
- 2 Recámaras auxiliares con closet
- Estacionamiento para 1 automóvil al frente
- Cisterna

Segundo nivel

- Recámara principal con closet
- Baño completo
- Terraza tipo Roof Garden

M2 construcción
IMA-4: 97.16 m2

¡ASÍ SON NUESTRAS CASAS!

Desde
88.80 m²

Hasta
116.54 m²



3 diferentes Modelos

El equilibrio perfecto
entre comodidad y
funcionalidad.

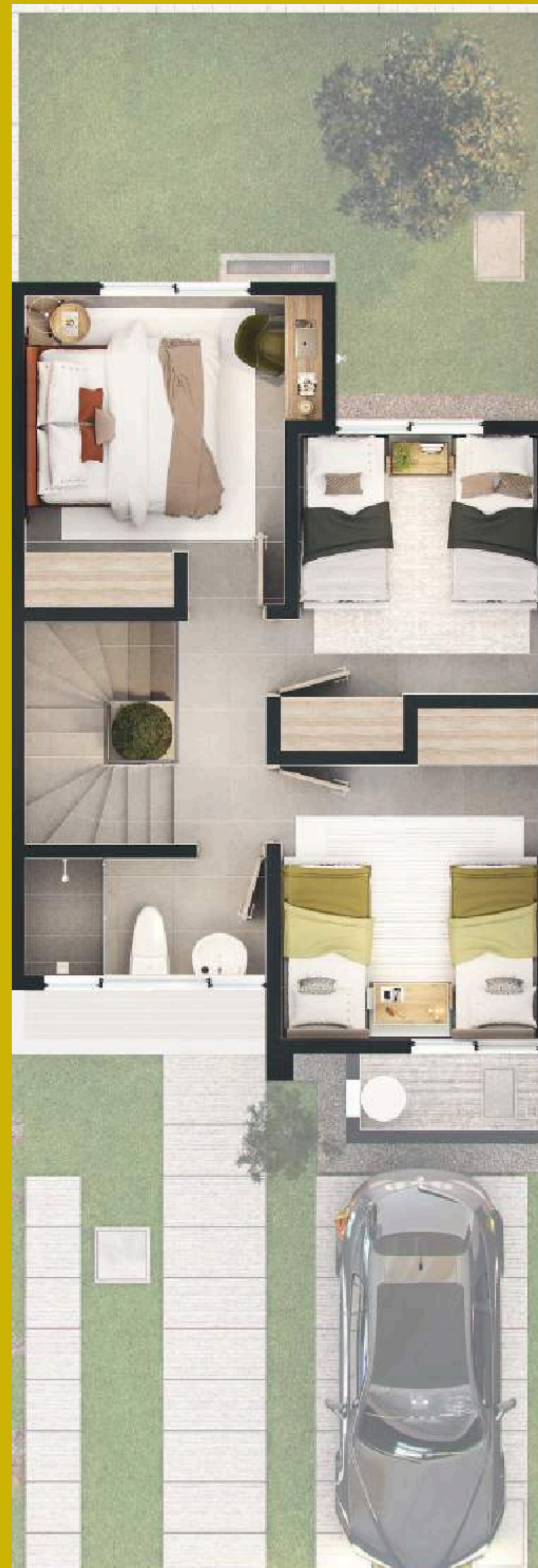
CASA ATRIA

M2 construcción
88.80 m²

M2 Lote 100.13 m²
(5.89 x 17.00)

Primer nivel

- Sala
- Comedor
- Cocina completa equipada con barra de granito
- Patio de servicio al frente
- Baño social completo
- Jardín posterior
- Estacionamiento para 2 automóviles al frente
- Cisterna



Segundo Nivel

- 3 Recámaras
- Baño completo

CASA ALCOR

M2 construcción
100.72 m2

M2 Lote 100.13 m2
(5.89 x 17.00)

Primer nivel

- Sala
- Comedor
- Cocina completa equipada con barra de granito
- Patio de servicio al frente
- Medio baño social
- Jardín posterior
- Estacionamiento para 2 automóviles al frente
- Cisterna



Segundo Nivel

- Recámara principal con baño
- 2 Recámaras auxiliares
- Baño completo

CASA MIZAR ESTUDIO

M2
construcción
116.54 m²

M2
Lote 100.13 m²
(5.89 x 17.00)



Primer nivel

•Sala / Comedor / Cocina completa equipada con barra de granito / Patio de servicio al frente / Medio baño social / Escalera / Bodega debajo de la escalera / Jardín posterior / Estacionamiento para 2 automóviles al frente / Cisterna

Segundo Nivel

•Recámara principal con baño y closets / 2 Recámaras auxiliares con closet

/ Baño completo

Tercer Nivel

.

IMARHI LA PUERTA



IMARHI